

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Městský úřad Roztoky

Ulice: Náměstí 5.května 2

PSČ, obec: 252 63 Roztoky

Vdne.....

Věc: ŽÁDOST O POVOLENÍ ZMĚNY STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

ve smyslu ustanovení § 118 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

ČÁST A.

I. Stavebník

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

fyzická osoba podnikající – záměr souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

právnícká osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....
.....
.....
.....

tel.:

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

ano ne

V. Místo stavby a pozemky nebo stavby dotčené záměrem

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

Pozemek (pozemky) jsou ve vlastnictví: stavebníka jiného vlastníka

Navrhuje-li se stavba na více pozemcích, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

ano ne

VI. Sousední pozemky a stavby na nich

obec	katastrální území	parcelní č.	druh stavby na pozemku

Jedná-li se o více pozemků, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

ano ne

VII. Napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu (například na pozemní komunikaci, vodovod, kanalizaci, rozvod plynu)

.....

.....

.....

.....

VIII. Zpracovatel projektové dokumentace změny stavby před jejím dokončením (jméno a příjmení, adresa, titul, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob)

.....
.....
.....
.....
.....

IX. Provedení stavby

Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude změnu stavbu provádět (pokud je znám), IČ bylo-li přiděleno

.....
.....
.....

X. Navrhovaná změna stavby před jejím dokončením

- je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu,
doklad o tom je součástí projektové dokumentace
 v příloze žádosti
- je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů
doklad o tom je součástí projektové dokumentace
 v příloze žádosti

XI. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

Zahájení
Dokončení

XII. Seznam a adresy známých účastníků řízení

Jméno, příjmení	Bydliště
Název (u právnické a podnikající fyzické osoby)	Sídlo

Jedná-li se o více účastníků, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

XIII. K provedení změny stavby má být použit sousední pozemek (stavba)

ano ne

s vlastníkem této nemovitosti dohoda uzavřena

ano ne

V kladném případě uvést

rozsah záboru

dobu záboru.....

druh prací

.....

podpis

ČÁST B.

Přílohy žádosti o povolení změny stavby před jejím dokončením:

- 1. doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí
- 2. plná moc v případě zastupování stavebníka
- 3. projektová dokumentace změny stavby před jejím dokončením (nebo bod č. 4 této přílohy)
- 4. kopie ověřené projektové dokumentace s vyznačením navrhovaných změn
- 5. plán kontrolních prohlídek stavby
- 6. údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- 7. doklady o jednání s účastníky řízení (byla-li předem vedena)

8. závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny:

samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- ochrany přírody a krajiny
- ochrany vod.....
- ochrany ovzduší.....
- ochrany zemědělského půdního fondu
- ochrany lesa.....
- ochrany ložisek nerostných surovin
- odpadového hospodářství
- veřejného zdraví
- lázní a zřídél.....
- prevence závažných havárií.....
- veterinární péče.....
- památkové péče.....
- dopravy na pozemních komunikacích
- dopravy drážní.....
- dopravy letecké.....
- dopravy vodní.....
- energetiky.....
- jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením
- elektronických komunikací.....

- obrany státu.....
- bezpečnosti státu
- civilní ochrany.....
- požární ochrany.....
- jiné

9. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese, pokud nejsou využitelná stanoviska opatřená při územním řízení nebo při vydání územního souhlasu:

samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace, s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- elektrické energie.....
- plynu.....
- vody.....
- rozvodu tepla.....
- kanalizace.....
- elektronických komunikací.....
- dopravy
- ostatní.....

