

E.264



STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220 930 531

Spis. zn.: Výst.328.3-4526a/2012-RR
Čj.: OVP-5357/2012
Archiv: Číč.M.-406/8
Vyřizuje: Revťák
e-mail: su.revťak@velke-prilepy.cz

Dne: 29.10.2012

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Petr Cviček, nar. 23.10.1965, Rumburská č.p. 249/12, 190 00 Praha 9-Střížkov

(dále jen "stavebník") dne 10.9.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

rodinného domu vč. přípojek, zpevněných a odstavných ploch, vsakovacích jímek pro dešťovou vodu, žumpy na poz. č. 406/8 v kat. území Malé Číčovice

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

11. prosince 2012 (úterý) v 8,30 hodin

se schůzkou pozvaných na obecním úřadě Velké Přílepy, stavební úřad v kanceláři č. 1 - Robert Revťák.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Velké Přílepy, úřední dny: pondělí 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,30 hod, středa 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,30 hod.).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Občanská sdružení dle ust. § 70 odst. 2 zák. č. 114/1992 Sb., jsou tímto informována o zahajovaném správním řízení. Občanská sdružení je oprávněno účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů od prvního dne zveřejnění oznámení na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V tomto případě má postavení účastníka řízení.

V souladu s §87 odst.1.stavebního zákona doručuje správní orgán účastníkům řízení uvedeným v §85 odst.2 oznámení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správní orgánu, který písemnost doručuje.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Robert Revťák
samostatný odborný referent

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Město Roztoky
nám. 5. května 2
3 1 -10- 2012 252 63 ROZTOKY

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží: účastníci územního a stavebního (dodejky):

Petr Cvíček, Rumburská č.p. 249/12, 190 00 Praha 9-Střížkov
Obec Číčovice, IDDS: kqzak94

Luboš Jauris, Číčovice č.p. 14, 252 68 Středokluky
Marie Jaurisová, Číčovice č.p. 14, 252 68 Středokluky
Ivana Rohlenová, Ptice č.p. 171, 252 18 Úhonic
Ing. Miloš Frýbert, Ukrajinská č.p. 1488/10, Vršovice, 101 00 Praha 101
PhDr. Helena Kurzová, DrSc., Václavkova č.p. 1516/14, Dejvice, 160 00 Praha 6

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1):

Dotčené orgány (§ 87 odst. 1 stav. zák.):

Městský úřad Roztoky, oddělení životní prostředí, IDDS: ticbbnc
Městský úřad Černošice, odbor životní prostředí, IDDS: u46bwy4

Ostatní:

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1):

ČEZ Distribuce a.s., Vinohradská č.p. 325/8, Vinohrady, 120 00 Praha 2
RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnyys6
Středočeské Muzeum Roztoky, archeologické oddělení, Zámek č.p. 1, 252 63 Roztoky u Prahy
RD Rýmařov spol. s r.o., IDDS: eyuwhh9

Spis SÚ.