

# Dodatek č. 1

## k DRAŽEBNÍ VYHLÁŠCE č. N 148/2012 ze dne 24.7.2012,

kterou **Dražby.net s.r.o.**, IČ: 48396389, se sídlem Olomouc, ulice Sokolská čp. 584 /11, PSČ 772 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.zn. C 10141, jako dražebník oprávněný k provádění veřejných dražeb na základě koncesní listiny vydané Okresním živnostenským úřadem v Olomouci dne 05.02.2001, pod č.j.: OŽÚ/03406/00/Kr/KP, ev. č.: 380500-80744-00 (dále jen „dražebník“)

### vyhlašuje

podle ustanovení § 43 zákona číslo 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, na návrh navrhovatele **Credico europe a.s.**, IČ: 24840262, se sídlem: Praha 1, Malá Strana, Maltézské náměstí 537/4, PSČ 118 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 17143 (dále jen „navrhovatel“)

## konání veřejné dražby nedobrovolné (dále jen „dražba“)

Dražba se koná v **Clarion hotel Prague Old Town, Hradební 768/9, 110 00 Praha 1**, dne **3.10.2012**. Zahájení dražby bude provedeno prohlášením licitátora (po ukončení zápisu účastníků dražby), a to **ve 13:30 hodin**.

4. **Popis práv a závazků na předmětu dražby váznoucích a s ním spojených** – jsou v něm uvedeny údaje pouze podle dostupných informací. Navrhovatel za nesprávnost takových údajů zcela neodpovídá.

Na list vlastnictví bylo zapsáno další zástavní právo:

- Zástavní právo exekutorské dne 10.7.2012, ve prospěch FDP Morava, s.r.o., IČ: 28277376, se sídlem Praha 3, Žižkov, Domažlická 1256/1, PSČ 130 00, k zajištění pohledávky ve výši 250.000,- Kč s příslušenstvím, jehož vklad do katastru nemovitostí byl povolen rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ pod č.j. Z-14147/2012-210, s právními účinky vkladu práva ke dni 23.7.2012.

V Olomouci dne 6.9.2012

**Dražby.net s.r.o.**

Vlasta Řezníčková, jednatelka

dražebník

## Dodatek č. 2

### k DRAŽEBNÍ VYHLÁŠCE č. N 148/2012 ze dne 24.7.2012,

kteřou **Dražby.net s.r.o.**, IČ: 48396389, se sídlem Olomouc, ulice Sokolská čp. 584 /11, PSČ 772 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.zn. C 10141, jako dražebník oprávněný k provádění veřejných dražeb na základě koncesní listiny vydané Okresním živnostenským úřadem v Olomouci dne 05.02.2001, pod č.j.: OŽÚ/03406/00/Kr/KP, ev. č.: 380500-80744-00 (dále jen „dražebník“)

### vyhlašuje

podle ustanovení § 43 zákona číslo 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, na návrh navrhovatele **Credico europe a.s.**, IČ: 24840262, se sídlem: Praha 1, Malá Strana, Maltézské náměstí 537/4, PSČ 118 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 17143 (dále jen „navrhovatel“)

### konání veřejné dražby nedobrovolné (dále jen „dražba“)

Dražba se koná v **Clarion hotel Prague Old Town, Hradební 768/9, 110 00 Praha 1**, dne **3.10.2012**. Zahájení dražby bude provedeno prohlášením licitátora (po ukončení zápisu účastníků dražby), a to ve **13:30 hodin**.

#### 3. Označení dlužníka, vlastníka, zástavce, předmětu dražby, popis stavu předmětu dražby

**Popis stavu předmětu dražby a jeho příslušenství** - jsou v něm uvedeny údaje pouze podle dostupných informací. Navrhovatel za nesprávnost takových údajů zcela neodpovídá.

#### Rodinný dům č.p. 153

Dle sdělení souseda došlo v 80. letech minulého století k přestavbě terasy a nedošlo k zákresu do katastrální mapy, kdy údajně část terasy rodinného domu je vystavěna nad pozemkem souseda. Dražebníkovi byl zaslán geometrický plán, který není vložen do katastru nemovitostí.

Dle názoru znalce JUDr. Mgr. Marcela Petráska, M.B.A., LL.M., se jedná o právní problém, který měl být řešen v rámci stavebního řízení. Předmětný geometrický plán může, ale také nemusí být vložen do katastru nemovitostí a může a nemusí dojít k převodu části pozemku o výměře 14 m<sup>2</sup>. Z hlediska již stanovené ceny obvyklé pro účely dražebního řízení, kde je cena vyvolávací stanovena v nižší úrovni než stanovená cena obvyklá, tak nemá tato skutečnost vliv.

V Olomouci dne 17.9.2012

**Dražby.net s.r.o.**

Vlasta Řezníčková, jednatelka



dražebník

Vyřezáno:

19 -09- 2012

Město Roztoky  
nám. 5. května 2  
252 63 ROZTOKY

Seznamto: