



č. 1

č. j. 76 EX 358/12 - 50

## USNESENÍ

**Mgr. Michal Rudý**, soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 8, se sídlem Střemchová 3013/16, Praha 10, v exekuční věci oprávněného: **Petr Bláha**, bytem Děbolínská 624/16, 148 00 Praha 4, proti povinnému: **Martin Bradna**, bytem Na Dlouhém Lánu 460/19, 160 00 Praha 6, nar. 11. 11. 1970, za účasti bývalé manželky: Markéta Bradnová, bytem Na Dlouhém Lánu 460/19, 160 00 Praha 6, nar. 16. 12. 1976, práv. zast. JUDr. Evžen Bokotej, advokát, se sídlem Dláždění 4, 110 06 Praha 1 pro pohledávku **2.000.000,00 Kč s příslušenstvím**, vydává dle ustanovení § 336o OSŘ tuto

### DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU pro elektronickou dražbu

1. Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetu na adrese portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz).
2. Čas zahájení elektronické dražby: 29. ledna 2013 v 10.00 hodin.  
Čas ukončení elektronické dražby: 29. ledna 2013 v 12.00 hodin.

Dražba se však koná i po této době, pokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku posledního podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, elektronická dražba se tím končí.

Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno.

Osobám (účastníci řízení, dražitelé, veřejnost), které nemají k dispozici technické zařízení umožňující elektronickou komunikaci, bude po předchozí domluvě umožněn přístup k dražbě, po dobu jejího trvání, v kanceláři exekutorského úřadu.

3. Předmětem dražby jsou následující nemovitosti: dům č.p. 298 v části obce Černý Vůl na pozemku parc. č. St. 645 a pozemky parc. č. St. 645 a č. 178/17 v obci Statenice, kat. území Statenice, zapsáno na listu vlastnictví č. 819 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ, s příslušenstvím tvořeným přípojkami inženýrských sítí, garáží pro dvě auta, dřevěným zahradním domkem a dřevěným a drátěným oplocením.
4. Výsledná cena dražených nemovitostí (§ 336a OSŘ) se stanovuje ve výši **7.629.000,- Kč** (slovy: sedm milionů šest set, dvacet devět tisíc korun českých).
5. Nejnižší podání (§ 336e odst. 1 OSŘ) se stanovuje ve výši **5.086.000,- Kč** (slovy: pět milionů osmdesát šest tisíc korun českých).



Jistota (§ 336e odst. 2 OSŘ) se stanovuje ve výši **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých). Jistotu lze zaplatit platbou na účet exekutorského úřadu u ČSOB a.s., č.ú. 180 600 651 / 0300, variabilní symbol 35812, specifický symbol – číslo přidělené dražiteli systémem elektronických dražeb automaticky, nebo rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením elektronické dražby zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

7. Registrace dražitelů:

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která:

- a) je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz),
- b) prokáže svou totožnost,
- c) k této dražbě se na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) přihlásí a
- d) zaplatí dražební jistotu ve výši, která je stanovena touto vyhláškou.

Registrovaným dražitelem se stane každá fyzická nebo právnická osoba, která se jako dražitel registruje na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz), a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registrace dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se jako nový dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz)“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) v sekci „Můj účet“ nebo na stránce u této dražby na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán fyzickou osobou uvedenou v § 21 až 21b OSŘ a oprávnění musí být doloženo úředně ověřenou listinou.

Je-li Registrovaný dražitel zastoupen na základě plné moci, musí být jeho podpis úředně ověřen.

Doklady učiněné v elektronické podobě musí být opatřeny zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Z obsahu takové listiny musí být u fyzické osoby uvedeno alespoň jméno, příjmení, datum narození a bydliště, u právnických osob firma a identifikační číslo, nejsou-li tyto skutečnosti patrné z obsahu podpisu.

V případě doručování písemností v listinné podobě prostřednictvím veřejné datové sítě musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný dražitel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) v sekci „Můj účet“;
- b) zasláním na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu: [eupraha8@eupraha8.cz](mailto:eupraha8@eupraha8.cz),
- c) odesláním do datové schránky soudního exekutora – IDDS: h9rg8yw,

