

ZÁPIS č. 1/2012

z jednání komise stavební a rozvoje města konané dne 23.2.2012 (čtvrtek) od 18.00 na Městském úřadě v Roztokách

Jednání zahájeno v 18.05 hodin.

Přítomni: Viz presenční listina: Landa, Vítů, Čáslavka, Šefr, Kubečka, Richter

Omluven: Kozinková, Hrouda, Vavřínová

Všichni členové komise byli v pozvánce seznámeni s následujícím programem:

- 1) Žádost o vyjádření k PD k výstavbě RD na pozemku parc.č. 2571 v k.ú. Roztoky
- 2) Žádost o vyjádření k přístavbě RD na pozemku parc.č. 821 v k.ú. Roztoky
- 3) Různé

Vlastní jednání:

Návrh změny programu jednání – doplnění programu jednání takto:

Bod 3) Žádost o vyjádření ke studii stavby RD na parcele č. 2443/30

Bod 4) Různé

Komise souhlasí s výše uvedenou změnou- doplněním programu jednání.

Hlasování:

Pro:6 proti: - zdržel se: -

ad 1) Žádost o vyjádření k PD k výstavbě RD na pozemku parc.č. 2571 v k.ú. Roztoky

SK posoudila doplněnou žádost stavebníka a doporučuje RM vydat kladné stanovisko k výstavbě RD, zároveň však upozorňuje na případný možný problém zabezpečení stavební jámy tak, aby nebyla narušena komunikace.

Pro: 5 proti: 1 (p. Kubečka) zdržel se: -

P. Kubečka : Protože se domnívám, že připomínky z minulého jednání SK nebyly zohledněny, neměním své stanovisko k předloženému projektu.

ad 2) Žádost o vyjádření k přístavbě RD na pozemku parc.č. 821 v k.ú. Roztoky

SK posoudila žádost stavebníka a doporučuje RM vydat kladné stanovisko k přístavbě RD dle předložené dokumentace.

Pro: 6 proti:- zdržel se: -

ad 3) Žádost o vyjádření ke studii stavby RD na parcele č. 2443/30 v k.ú. Roztoky

SK posoudila žádost stavebníka a nedoporučuje RM vydat souhlasné stanovisko ke stavbě RD dle předložené dokumentace, a to z důvodu, že není splněna podmínka platného ÚR, které stanovuje pro danou lokalitu max. počet dvou nadzemních podlaží.

Pro: 6 proti:- zdržel se: -

ad 4) Různé

Dne 11.1.2012 přijala RM usnesení č. 8-1/2012 ve znění „RM vydává na základě dohody obsažené v Memorandu o spolupráci při výstavbě vědecko-technických parků mezi městem Roztoky a PV Roztoky s.r.o. ze dne 20. 12. 2011 kladné stanovisko k žádosti o vydání závazného stanoviska pro územní řízení VTP PV 2 Roztoky.

RM postupuje žádost na vědomí komisi stavební a rozvoje města.

Komise bere informaci na vědomí.

SK doporučuje RM řešit situaci se svodem dešťových vod z domů č.p.772 a 773 v ul. Masarykova, a to takovým způsobem, aby nebylo ohroženo zdraví obyvatel zejména v zimním období, kdy voda namrzá na chodníku.

Jednání ukončeno v 19.20 hod.

Za korekturu přítomných a omluvených dle presenční listiny odpovídá Jiří Valchář

Příloha: presenční listina

The image shows several handwritten signatures in blue ink. On the left, there is a large, flowing signature that appears to be 'J. Valchář'. To its right, there are two smaller, more compact signatures. Below these, there are two more signatures, one of which is quite stylized and difficult to decipher. The signatures are scattered across the lower half of the page.