

ZÁPIS č. 19/2012 z jednání rady města ze dne 6. 11. 2012

Přítomni: p. Jakob, Boloňský, Šefr, Pařízek, Šlancarová (od 17.30 hodin)
Omluven: p. Novotný, Jandík, Tříška (tajemník úřadu), Drda (KV)
Nepřítomen: p. Matas (FV)
Zapisovatelka: p. Skalníková

Program jednání:

1. Doplnění programu
2. Kontrola zápisu č.18/2012.
3. Kontrola usnesení
4. Srovnávací analýza počtu městských strážníků v městech srovnatelných v počtu obyvatel s městem Roztoky
5. Plány služeb MP Roztoky – materiál k dispozici na jednání RM
6. Možnosti využití skútru Městskou policií Roztoky
7. Žádost o uvolnění finančních prostředků ze školného na odměny pedagogických pracovníků MŠ Spěšného
8. Návrh na zvýšení efektivity provozu roztockých MŠ
9. Posílení kapacity vodovodního přivaděče pro připojené obce
10. Obec Velké Přílepy, obec Statenice a obec Úholičky – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby „Vodovodní přivaděč Velké Přílepy, Statenice, Úholičky“
11. PV Roztoky, s.r.o. – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby „Inženýrské sítě, vjezd a výjezd z podzemních garáží“
12. Žádost Stanislava Růžičky – Roses o povolení záboru 15 m² veřejného prostranství pro umístění prodejního pojízdného stánku s občerstvením
13. Informace o vypsání poptávky na dílčí zakázku na organizaci a administraci řízení na výběr provozovatele vodovodního a kanalizačního systému města Roztoky
14. Rekonstrukce komínu na domu č.p. 22 v ulici Nádražní – na stůl
15. Infoblok
 - Zpráva o činnosti městské policie za období od 3. 10. 2012 do 28. 10. 2012
 - Zápis z RR Odrazu č.11/2012 – na stůl
 - Ceny bytů na okrese Praha - západ

1. Doplnění programu

URM č. 363-19/12

RM upravuje a doplňuje program následovně:

- z programu vypouští bod 8 „Návrh na zvýšení efektivity provozu roztockých MŠ“
- z programu vypouští bod 12 „Žádost Stanislava Růžičky – Roses o povolení záboru 15 m² veřejného prostranství pro umístění prodejního pojízdného stánku s občerstvením“
- do programu zařazuje místo původně navrženého bodu 8 bod „Změna Jednacího řádu Rady města Roztoky“

- do programu zařazuje za bod 14 body „Informace o potřebě víceprací v rámci rekonstrukce ulice Smetanovy“, „Žádost o změnu nájemce pozemku p.č. 1286/7 v k.ú. Roztoky u Prahy“ a „Schválení výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na výběr správce bytového a nebytového fondu v majetku města Roztoky“
- do infobloku zařazuje body „Zápis z jednání sociální a zdravotní komise konané dne 30. 10. 2012“ a „Zápis z místního šetření dne 31. 10. 2012 v komerčních prostorách objektu v Lidické ul. 2240 (bývalý Lexik)“

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Šefr, Pařízek (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

URM č. 364-19/12

RM schvaluje navržený program s doplněním.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Šefr, Pařízek (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

2. Kontrola zápisu č. 18/2012

URM č. 365-19/12

RM schvaluje zápis č. 18/2012.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Šefr, Pařízek (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

3. Kontrola usnesení

URM č. 366-19/12

RM mění termíny plnění URM následovně:

243-16/11	na 5. 12. 2012
341-21/11	na 5. 12. 2012
12-1/12	na 5. 12. 2012
61-3/12	na 5. 12. 2012
112-4/12	na 5. 12. 2012
158-8/12	na 5. 12. 2012
165-8/12	na 5. 12. 2012
166-8/12	na 5. 12. 2012
271-14/12	na 5. 12. 2012
299-17/12	na 5. 12. 2012
320-18/12	na 5. 12. 2012
325-18/12	místo „probíhá“ „splněno“
327-18/12a)	na 31. 12. 2012

351-18/12 na 5. 12. 2012

357-18/12 b) na 5. 12. 2012

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Šefr, Pařízek (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Jakob, Skalníková

Termín: ihned

URM č. 367-19/12

RM stanovuje termín mimořádného jednání RM k projednání rozpočtu města na rok 2013 na pondělí 26. 11. 2012 od 17.00 hodin a ruší termín 28. 11. 2012.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Šefr, Pařízek (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Jakob, Skalníková

Termín: ihned

RM bere na vědomí kontrolu usnesení.

4. Srovnávací analýza počtu městských strážníků v městech srovnatelných v počtu obyvatel s městem Roztoky

RM bere na vědomí srovnávací analýzu počtu městských strážníků v městech srovnatelných v počtu obyvatel s městem Roztoky a zohlední ji při přípravě a schvalování rozpočtu města na rok 2013.

5. Plány služeb MP Roztoky

RM bere na vědomí plány služeb MP Roztoky.

6. Možnosti využití skútru Městskou policií Roztoky

RM bere na vědomí zprávu o možnosti využití skútru Městskou policií Roztoky s tím, že prostředky na nákup skútru budou zapracovány do návrhu rozpočtu města na rok 2013.

7. Žádost o uvolnění finančních prostředků ze školného na odměny pedagogických pracovníků MŠ Spěšného

V 17.30 hodin přišla p. Šlancarová, přítomno 5 radních.

URM

RM schvaluje vyplacení finanční částky 40.800 Kč z úplaty (školného) MŠ Spěšného na odměny pedagogických pracovníků včetně ředitelky.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Šlancarová (3)

proti: 0
 zdržel se: p. Šefr, Pařízek (2)
 Návrh nebyl přijat.

URM č. 368-19/12

RM schvaluje vyplacení finanční částky 20.400 Kč z úplaty (školného) MŠ Spěšného na odměny pedagogických pracovníků.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Pařízek, Šefr, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Dědičová

Termín: 30. 11. 2012

8. Změna Jednacího řádu Rady města Roztoky

URM č. 369-19/12

RM ruší na základě stanoviska Odboru dozoru a kontroly veřejné správy Ministerstva vnitra ČR ze dne 12. 10. 2012 č.j. MV-96024-6/ODK-2012 v Jednacího řádu Rady města Roztoky článek 9, následující článek se přečísluje. Tato úprava nabývá účinnosti 7. 11. 2012.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Pařízek, Šefr, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 7. 11. 2012

9. Posílení kapacity vodovodního přivaděče pro připojené obce

URM č. 370-19/12

RM vzala na vědomí Žádost obcí Statenice, Úholičky a Velké Přílepy o písemný příslib garance navýšených dodávek vody po realizaci akce „Navýšení kapacity vodovodního přivaděče Velké Přílepy, Statenice, Úholičky“. Město Roztoky vezme v úvahu oprávněné zájmy jmenovaných obcí při jednání o dohodě s dodavatelem pitné vody, Pražskou vodohospodářskou společností. V současné době však, vzhledem ke stavu jednání, nemůže požadovanou garanci poskytnout.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Pařízek, Šefr, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Boloňský, Polák

Termín: 31. 3. 2013

10. Obec Velké Přílepy, obec Statenice a obec Úholičky – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby „Vodovodní přivaděč Velké Přílepy, Statenice, Úholičky“

URM č. 371-19/12

RM doporučuje ZM souhlasit s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby s obcí Velké Přílepy, Pražská 162, 252 64 Velké Přílepy, obcí Statenice, Statenice 23, 252 62 Horoměřice a obcí Úhوليčky, Roztocká 6, 252 64 Úhوليčky, které spočívá v právu stavebně umístit podzemní vedení vodovodního přivaděče včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů vztahující se na pozemky parc. č. 3087/1, 3087/5, 3830/15, 3830/13, 3834/11, 3835/8, 3836/1, 3837/5, 3830/2 a 3829/10, zapsaných na LV 10001 pro k.ú. Žalov, obec Roztoky, u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ. V pozemcích bude uloženo celkem 429 běžných metrů vodovodního zařízení, za jednorázovou úhradu v celkové výši 85 800,- Kč.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Pařízek, Šefr, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Šefr, Polák

Termín: 21. 11. 2012

11. PV Roztoky, s.r.o. – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby „Inženýrské sítě, vjezd a výjezd z podzemních garáží“

URM č. 372-19/12

RM doporučuje ZM souhlasit s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby s PV Roztoky, s.r.o., Bucharova 14/2641, 158 00 Praha 5, které spočívá v právu stavebně umístit podzemní vedení inženýrských sítí včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, právu vstupovat, vjíždět a zasahovat do pozemků za účelem zabezpečování provozu, provádění oprav a údržby inženýrských sítí a právu vjezdu a výjezdu z podzemních garáží vztahující se na pozemky parc. č. 3028/153 a 3029/22, zapsaných na LV 10001 pro k.ú. Žalov, obec Roztoky, u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ. Smlouva bude upravena a bude znít v bodě III. odst. 3. „Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné za jednorázovou finanční náhradu v ceně obvyklé, tj. 200 Kč/m dle geometrického plánu.“

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Pařízek, Šefr, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Šefr, Polák

Termín: 21. 11. 2012

12. Informace o vypsání poptávky na dílčí zakázku na organizaci a administraci řízení na výběr provozovatele vodovodního a kanalizačního systému města Roztoky

URM č. 373-19/12

- a) RM bere na vědomí předběžnou informaci o zahájení výběrového řízení v rámci dílčí zakázky vyplývající ze stávající rámcové smlouvy na komplexní zajištění a administraci výběru provozovatele vodovodního a kanalizačního systému města Roztoky.
- b) RM ukládá OSRMŽP informovat RM o výsledcích této veřejné zakázky na jejím prosincovém zasedání.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Pařízek, Šefr, Šlancarová (5)

proti: 0
 zdržel se: 0
 b) Zodpovídá: p. Jakob, Goll Termín: 5. 12. 2012

13. Rekonstrukce komínu na domu č.p. 22 v ulici Nádražní

URM č. 374-19/12

RM souhlasí s opravou komínu na domě č.p. 22 v ulici Nádražní, kde se nacházejí městské byty, ve VARIANTĚ 1 - oprava vrchní části komínu (4 poslední řady cihel s betonovým věncem) s tím, že k přístupu ke komínu bude nutné odkrýt část střešní krytiny. Cena byla v tomto případě vyčíslena na přibližně 11 000 Kč (včetně DPH).

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Pařízek, Šlancarová (4)
 proti: 0
 zdržel se: p. Šefr (1)

Zodpovídá: p. Šefr, Polák Termín: 31. 12. 2012

14. Informace o potřebě víceprací v rámci rekonstrukce ulice Smetanovy

URM č. 375-19/12

RM schvaluje závěry jednání OSRMŽP s dodavatelem rekonstrukce Smetanovy ulice, firmou Froněk dopravní stavby, s.r.o., uznává rozsah víceprací a pověřuje FO ve spolupráci s OSRMŽP vypracováním materiálu do ZM pro rozpočtové opatření ve výši předpokládaných vícenákladů 280 000,- Kč.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Pařízek, Šefr, Šlancarová (5)
 proti: 0
 zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Šefr, Polák, Walterová Termín: 21. 11. 2012

15. Žádost o změnu nájemce pozemku p.č. 1286/7 v k.ú. Roztoky u Prahy

URM č. 376-19/12

a) RM souhlasí se záměrem pronájmu pozemku p.č. 1286/7 v k.ú. Roztoky u Prahy, na kterém se nachází stavba garáže, panu M.S. za cenu 12 Kč/m²/rok.

b) RM pověřuje OSRMŽP k vyvěšení záměru dle zákona.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Pařízek, Šefr, Šlancarová (5)
 proti: 0
 zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Šefr, Polák Termín: 30. 11. 2012

b) Zodpovídá: p. Šefr, Polák Termín: 30. 11. 2012

16. Schválení výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na výběr správce bytového a nebytového fondu v majetku města Roztoky

URM č. 377-19/12

- a) RM odkládá bod programu Schválení výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na výběr správce bytového a nebytového fondu v majetku města Roztoky na prosincové jednání RM.
- b) RM ukládá místostarostovi p. Šefrovi vypracovat ve spolupráci s OSRMŽP a OF organizační a nákladovou analýzu možností spravování bytového a nebytového fondu přímo Městským úřadem.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Pařízek, Šefr, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Šefr, Goll

Termín: 5. 12. 2012

b) Zodpovídá: p. Šefr, Goll

Termín: 5. 12. 2012

17. Infoblok

- Zpráva o činnosti městské policie za období od 3. 10. 2012 do 28. 10. 2012

RM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období od 3. 10. 2012 do 28. 10. 2012.

- Zápis z RR Odrazu č.11/2012

RM bere na vědomí zápis z RR Odrazu č.11/2012.

- Ceny bytů na okrese Praha - západ

RM bere na vědomí zprávu o cenách bytů na okrese Praha – západ.

- Zápis z jednání sociální a zdravotní komise konané dne 30. 10. 2012

URM č. 378-19/12

RM přiznává vdovci panu L.K. jednorázový příspěvek ve výši 5.000,- Kč.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Šefr, Pařízek, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 30. 11. 2012

URM č. 379-19/12

RM přiznává příspěvek ZŠ Roztoky na úhradu kurzu doučování českého a anglického jazyka dětí ze sociálně slabých rodin ve výši 5.000,- Kč s tím, že po ukončení 1. pololetí bude ZŠ Roztoky podána do sociální komise zpráva o docházce žáků.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Pařízek, Šefr, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 30. 11. 2012

URM č. 380-19/12

RM schvaluje panu K. jednorázový příspěvek ve výši 2.000,- Kč za snahu a aktivitu při výkonu veřejné služby u města Roztoky.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Pařízek, Šefr, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 30. 11. 2012

URM č. 381-19/12

RM schvaluje paní M. Z. jednorázový příspěvek ve výši 4.000,- Kč na výdaje spojené se studiem vnuka, který je svěřen do její péče.

Hlasování: pro: p. Jakob, Boloňský, Pařízek, Šefr, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 30. 11. 2012

RM bere na vědomí zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 30. 10. 2012.

- Zápis z místního šetření dne 31.10.2012 v komerčních prostorách objektu v Lidické ul. 2240 (bývalý Lexik), uvažovaných pro zřízení 1 třídy mateřské školy

RM bere na vědomí zápis z místního šetření dne 31. 10. 2012 v komerčních prostorách objektu v Lidické ul. 2240 (bývalý Lexik), uvažovaných pro zřízení 1 třídy mateřské školy.

Jan Jakob
starosta



René Šefr
místostarosta

