

# ZÁPIS č. 16/2011

## z jednání rady města

### ze dne 25.8.2011

Přítomni: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr,  
Omluvena: pí Mezková (tajemnice)  
Zapisovatelka: pí Hojsáková

Starosta města, pan Jan Jakob, zahájil jednání RM ve 14 hodin a vyzval přítomné, aby doplnili program.

#### **Program jednání:**

1. Doplnění programu
2. Kontrola zápisu č. 13, 14, 15/2011
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti městské policie
5. Provozní řád tržiště a tržních míst v Roztokách (Tyršovo náměstí)
6. Dostavba ZŠ – zadávací dokumentace na zpracování projektové dokumentace
7. Zateplení školní jídelny - zadávací dokumentace
8. Rekonstrukce komunikací – zadávací dokumentace; sítě pod komunikacemi
9. Aspect design - žádost o stanovisko- obytná zóna Na Panenské II
10. Darování pozemků Na Panenské - dodatek darovací smlouvy
11. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 2443/28
12. Žádost o odkoupení pozemků v lokalitě u Křížku
13. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 872
14. Zápisy z komisí
15. Informační blok, různé
  - a) informace o přístavbě ZŠ Roztoky

#### **Vlastní jednání:**

##### **1. Doplnění programu**

- doplnit body:
  - Rekonstrukce budovy MÚ – zadávací dokumentace
  - Schválení výsledku VŘ na dodavatele stavebních prací – ZŠ oprava kanalizace
  - do informačního bloku: Předběžné náklady na vybavení modulové MŠ
  - Změna provozní doby Sběrného dvora
  - Personální záležitosti
  - Odstranění starých sloupů veřejného osvětlení

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

##### **2. Kontrola zápisů**

##### **URM 218 – 16/2011**

RM schvaluje zápisy z jednání rady města č. 13/2011 ze dne 26.7.2011, č. 14/2011 ze dne 11.8.2011 a č. 15/2011 ze dne 18.8.2011.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)  
 Zodpovídá: p. Jakob Termín: ihned

### 3. Kontrola usnesení

RM bere na vědomí plnění usnesení.

RM posouvá termín plnění usnesení ohledně rekonstrukce webových stránek města na konec září 2011.

RM bere na vědomí, že právní rozbor Plánovací smlouvy o z 15.3.2010 pronájmu budoucí mateřské školy v lokalitě Na Panenské II, bude předložen na příštím jednání rady.

### 4. Zpráva o činnosti městské policie

RM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období od 21.7. do 16.8.2011.

### 5. Provozní řád tržiště a tržních míst v Roztokách (trhy na Tyršově náměstí)

#### URM 219 – 16/2011

RM schvaluje Provozní řád tržiště a tržních míst v Roztokách (trhy na Tyršově náměstí) s účinností od 1.9.2011 s tím, že budou zapracovány tyto připomínky: v čl. 4 doplnit text takto: „...označeno cenovkami, místem původu, prodávající nesmí ....“ v čl. 5 doplnit první odrážku takto: „instaluje a demontuje prodejní stánky“.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)  
 Zodpovídá: pí Hojsáková Termín: ihned

### 6. Dostavba ZŠ – zadávací dokumentace na zpracování projektu

Do investičního záměru bude zapracován návrh ředitele ZUŠ Roztoky p. Šlégl.  
 Před podpisem smlouvy bude prověřeno ošetření autorských práv architekta.

#### URM 220 – 16/2011

Zadávací dokumentace na zpracování projektu – Dostavba ZŠ v Roztokách.  
 RM schvaluje úpravu částky na str. 3 v bodě č. 1 f) takto: 90.780.000 Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)  
 Zodpovídá: p. Abramovič Termín: ihned

#### URM 221 – 16/2011

Zadávací dokumentace na zpracování projektu – Dostavba ZŠ v Roztokách.  
 RM schvaluje úpravu textu na str. 3 v bodě č. 1 takto: „ Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 3.640.000 Kč bez DPH.“

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)  
 Zodpovídá: p. Abramovič Termín: ihned

#### URM 222 – 16/2011

Zadávací dokumentace na zpracování projektu – Dostavba ZŠ v Roztokách.  
 RM schvaluje úpravu textu na str. 3v bodě č. 1, podmínky stanovené zadavatelem a) takto: „... která bude o více jak 35 % nižší než ...“

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)  
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: ihned

#### **URM 223 – 16/2011**

Zadávací dokumentace na zpracování projektu – Dostavba ZŠ v Roztokách.

RM schvaluje úpravu textu na str. 3v bodě č. 1, podmínky stanovené zadavatelem b) takto: „... ceny s odchylkou 25 – 35 % směrem dolů ...“

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)  
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: ihned

#### **URM 224 – 16/2011**

Zadávací dokumentace na zpracování projektu – Dostavba ZŠ v Roztokách.

RM schvaluje úpravu textu na str. 6 v bodě č. 3.4 3) takto: vypustit ISO 14001 a 18001.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)  
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: ihned

#### **URM 225 – 16/2011**

Zadávací dokumentace na zpracování projektu – Dostavba ZŠ v Roztokách.

RM schvaluje úpravu textu na str. 7, Smluvní sankce takto: „...smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny ...“

Formulaci odstavce „Smluvní pokuta pro případ .... nekvalitní vadné plnění.“ zkontroluje právník.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)  
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: ihned

#### **URM 226 – 16/2011**

Zadávací dokumentace na zpracování projektu – Dostavba ZŠ v Roztokách.

RM schvaluje úpravu textu na str. 9 v bodě č. 6.7 doplnit odrážku 4) s textem : Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat dodavatele zakázky a zrušit výběrové řízení.“

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)  
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: ihned

#### **URM**

Zadávací dokumentace na zpracování projektu – Dostavba ZŠ v Roztokách.

RM schvaluje úpravu textu na str. 10 v bodě č. 7 takto: celková nabídková cena v Kč 50 %, kvalita předložené studie 40 %, reference 10 %.

Hlasování: pro: 1 (Šefr), zdrželo se: 5 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek)  
Návrh nebyl přijat.

#### **URM**

Zadávací dokumentace na zpracování projektu – Dostavba ZŠ v Roztokách.

RM schvaluje úpravu textu na str. 10 v bodě č. 7 takto: celková nabídková cena v Kč 40 %, kvalita předložené studie 60 %.

