



# ZÁPIS z jednání rady č. 21/2021

Město Roztoky

datum: 20. 10. 2021, čas: 17:30 - anonymizovaná verze zápisu

**Prezence:**

Přítomni: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

Omluveni: (2) Jan Jakob, Vladimíra Drdová

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel: Vápeník, Drda

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 20.10.2021 v 17:29:45**

## **1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: Jan Jakob

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:29*

Předsedající: Tomáš Novotný

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 17:29:50

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:29:57*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: Jan Jakob

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:30:07*

**Program jednání**

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Volební řád školské rady
4. Pronájem části pozemku parc. č. 2990/9 v k.ú. Žalov
5. Schválení ZD Likvidace navážek z areálu Za Cihelnou v Roztokách u Prahy
6. Souhlas se zápisem stavby rekreační chaty do katastru nemovitostí
7. Dodatek ke smlouvě o nájmu

Diskuze zahájena v 17:30:07

V 17:30:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Jakob") v tomto znění:

**Rada města schvaluje návrh programu jednání.**

### Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-448-21/21**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 10. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:30:36*

### **3. Volební řád školské rady (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Vladimíra Drdová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:30:43*

Diskuze zahájena v 17:30:43

V 17:31:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimíra Drdová") v tomto znění:

**Rada města schvaluje s okamžitou účinností předložený Jednací řád školské rady ZŠZB.**

### Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-449-21/21**

zodpovídá: Jana Burešová

termín: 3. 11. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:31:17*

### **4. Pronájem části pozemku parc. č. 2990/9 v k.ú. Žalov (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Jan Jakob

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:33:13*

Diskuze zahájena v 17:33:13

V 17:33:19 přišel Vladimíra Drdová, přítomno 6 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter, Vladimíra Drdová

Omluveni: (1) Jan Jakob

Nepřítomni: (0)

V 17:33:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Jakob") v tomto znění:

1. Rada města souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 2990/9 v k.ú. Žalov (v ulici Kantorova) zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ o výměře 600 m<sup>2</sup> za účelem vybudování a provozování venkovního kluziště a sportoviště a uzavřením nájemní smlouvy se společností Kluziště Roztoky s.r.o., IČ: 11732687, se sídlem Čakov 101, 252 63 Roztoky. Nájemní smlouva bude uzavřena za následujících podmínek: na dobu 1 roku s opcí na přednostní pronájem na další rok za předpokladu, že se nezmění záměr pronájmu pozemku, s tříměsíční výpovědní lhůtou a se sazbou nájemného 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že tato sazba je podmíněna bezplatným poskytováním předmětného kluziště a sportoviště školským zařízením a spolkům působícím na území města Roztoky.
2. Rada města pověřuje OSRM přípravou nájemní smlouvy za výše uvedených podmínek a starostu města jejím podpisem.

#### Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Michal Hadraba, Vladimíra Drdová, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-450-21/21**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 12. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:33:39*

### **5. Schválení ZD Likvidace navážek z areálu Za Cihelnou v Roztokách u Prahy (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Jan Jakob

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:34:21*

Diskuze zahájena v 17:34:21

V 17:36:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Jakob") v tomto znění:

**1) Rada města schvaluje zadávací podmínky podlimitní zakázky na stavební práce s názvem „Likvidace navážky na městském pozemku areálu Za Cihelnou v Roztokách u Prahy“, s limitní cenou 7.900.000,- Kč bez DPH. Rada města schvaluje návrh smlouvy o dílo jako součást zadávací dokumentace v předloženém znění.**

2) Rada města pověřuje OSRM kompletní administrací této veřejné zakázky v plánovaných termínech.

3) Rada města schvaluje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek v tomto složení: členové – Z. Richter, P. Skřivan, I. Goll; náhradníci – M. Hadraba, H. Záhorská P. Schill.

#### Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Michal Hadraba, Vladimíra Drdová, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-451-21/21**

zodpovídá: Ivan Goll

termín: 22. 10. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:37:10*

### **6. Souhlas se zápisem stavby rekreační chaty do katastru nemovitostí (bod číslo 6)**

Předkladatel: Jan Jakob

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:37:16*

Diskuze zahájena v 17:37:16

V 17:38:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Jakob") v tomto znění:

**Rada města souhlasí s dělením pozemku parc. č. 3766/1 v k.ú. Žalov v souladu s GP č. 1342-214/2021 a zápisem soukromé stavby rekreační chaty nacházející se na nově oddělovaném pozemku parc. č. 3766/18 v k.ú. Žalov o výměře 32 m<sup>2</sup> do katastru nemovitostí a pověřuje OSRM přípravou souhlasného prohlášení a starostu podpisem tohoto prohlášení.**

#### Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Michal Hadraba, Vladimíra Drdová, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-452-21/21**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 12. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:38:48*

## 7. Dodatek ke smlouvě o nájmu (bod číslo 7)

---

Předkladatel: Tomáš Novotný

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:39:07*

Diskuze zahájena v 17:39:07

V 17:39:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Novotný") v tomto znění:

**Rada města Roztoky souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 74/2018-SML ze dne 11. 1. 2018 s Povodním Vltavy, státní podnik, IČO: 70889953, se sídlem Holečkova 3178/8, Praha 5, v předloženém znění, a pověřuje starostu města jeho podpisem.**

### Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Michal Hadraba, Vladimíra Drdová, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-453-21/21**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 3. 11. 2021

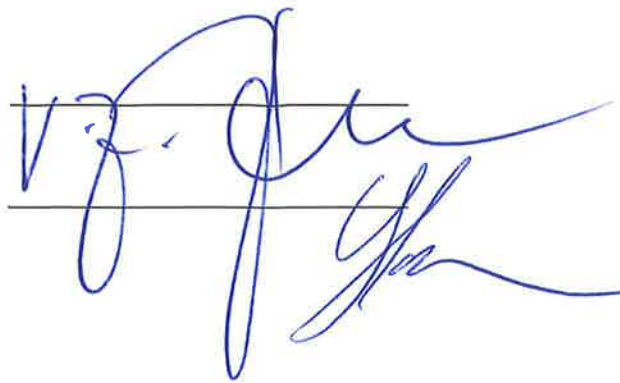
*Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:40:37*

**Jednání ukončeno 20.10.2021 v 17:40:49**

Podpisy odpovědných osob:

20 -10- 2021

Starosta:



Místostarosta:

