

**Zápis č. 2/2018
z jednání Rady města Roztoky
ze dne 14. 2. 2018**

Přítomni: p. Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter

Zapisovatel: p. Drda, Vápeník

Jednání zahájil pan starosta Jakob v 16:30 konstatováním, že je přítomno 7 radních, rada je tudíž usnášení schopná.

Navržený program jednání:

1. **Doplnění programu**
2. **Kontrola zápisu č. 1/2018 z jednání RM**
3. **Kontrola plnění usnesení**
4. **Schválení nového organizačního řádu MÚ Roztoky s platností od 15. 2. 2018**
5. **Smlouva o poskytnutí právních služeb**
6. **Výroční zpráva o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.**
7. **Pronájem nebytových prostor čp. 21 ul. Nádražní – Výsledky VŘ**
8. **Návštěva předsedy dopravní komise a stanovisko PČR k návrhům dopravního značení v Roztokách – místní úprava – pevný bod na 18:00**
9. **Schválení zadávacích podmínek VZ „rekonstrukce Braunerova“ – na stůl**
10. **Schválení zadávacích podmínek VZ „Zbudování přístřešku u přívozu“ – na stůl**
11. **Schválení zadávacích podmínek VZ „likvidace nebezpečného odpadu v Roztokách“**
12. **Schválení zadávacích podmínek VZ „zbudování školního pavilonu“ – na stůl**
13. **Schválení zadávacích podmínek VZ „Dodávka vybavení pro MŠ Palackého“ – na stůl**
14. **Úprava zadání projektu přístavby školní jídelny Roztoky – na stůl**
15. **Schválení dodatku č. 1 k SoD na zbudování montované MŠ Palackého**
16. **Záměr pronájmu pozemku parc. č. 2529 k. ú. Roztoky u Prahy**
17. **Zápis z jednání redakční rady časopisu Odras dne 5. 2. 2018**
18. **Žádost o záštitu dětské akce „Roztocký drsoň Junior“**
19. **Stížnosti určené Radě města**
20. **Zpráva České školní inspekce o provedené inspekci v MŠ Spěšného**
21. **Zpráva o činnosti MP za období od 9. 1. 2018 do 6. 2. 2018**

1. Doplnění programu

URM č. 26-2/18:

RM schvaluje navržený program s tímto doplněním:

- příkládají se doplňující materiály k bodům 9, 10, 12, 13, a 14 navrženého programu
- doplňují se body

A. Podpora nadějnému sportovci J. Č.

B. Informace o stavu městského bytu č. 14 v bytovém domě čp. 1023 v ulici Braunerova

C. Řešení aktuálních otázek ZŠ Roztoky

D. Informace o odpovědi SŽDC na žádost ohledně neexistujícího osvětlení stezky vedoucí k nádraží

E. Záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě

F. – k bodu 19, Stížnost paní JUDr. Sankotové na zoufalý stav ulice Plzeňská

G. Zápis z jednání sociální a zdravotní komise dne 12. 2. 2018

H. Oznámení o vyhlášení ředitelského volna

CH. Schválení dodatku č. 2 k dohodě o provedení archeologického výzkumu

I. Přehled investičních akcí pro rok 2018

Body 7, B, 9, 11, CH, A se zařazují za bod 3

Do informačního bloku se zařazují body:

- Informace o stavu řešení problému s dvorem ZŠ Žalov
- Informace o Opičí dráze
- Informace o průtahu městem
- Informace o jednání s hygienou
- Informace o cyklostezce Roztoky-Praha

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Jakob

Termín: ihned

2. Kontrola zápisů č. 1/2018 z jednání RM

URM č. 27-2/18:

RM schvaluje zápis č. 1/2018

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Drda

Termín: ihned

3. Kontrola plnění usnesení

URM č. 28-2/18:

a) RM posouvá termín plnění URM č.

311-12/16 na průběžně (kanalizace finské domky)

355-14/16 do 30. 6. 2018 (projekt opravy stropů a krovu MÚ)

279-12/17 do 28. 2. 2018 (JŘBU – herní zahrada MŠ za úřadem)

237-10/17 na průběžně (sadové úpravy Přemyslovská)

b) RM revokuje URM 410-16/16b a 145-5/17

c) RM bere na vědomí stav plnění usnesení.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Drda

Termín: ihned

URM 29-2/18:

RM ukládá TS, aby nové sběrné místo v Solnících bylo pilotně opatřeno zástěnou.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Sládek

Termín: 30. 6. 2018

4. Pronájem nebytových prostor čp. 21, ul. Nádražní – výsledky VŘ

URM č. 30-2/18:

**RM souhlasí s pronájmem nebytového prostoru č. 101 (24,40m²) v ul. Nádražní čp. 21, Roztoky panu K. Z. za účelem otevření rehabilitačního centra. Nájemné činí 1573,80,- Kč/m2/rok (což je 3200 Kč/měsíc + poplatky za služby), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Veškeré náklady spojené s úpravou prostor ponese nájemce s tím, že RM mu promíjí první 3 nájmy s ohledem na neuspokojivý stav prostoru
Rada města pověřuje starostu města p. Jana Jakoba podepsáním nájemní smlouvy.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 22. 2. 2018

5. Informace o stavu bytu č. 14 v bytovém domě č.p. 1023 v ulici Braunerova

URM č. 31-2/18:

RM ukládá odboru SRM ve spolupráci se sociálním odborem vyřešit setrvání paní D.J. za účasti rodinných příslušníků, její setrvání v městském bytě s ohledem na jeho polohu (5. patro bez výtahu) a s ohledem na její schopnost postarat se jak o svoje základní potřeby, tak o řádnou údržbu městského bytu o velikosti 3 +1.

RM ukládá odboru SRM urychleně zpracovat kalkulaci na nejnútnejší opravy bytu č. 8 v č. p. 21 v Nádražní ulici v Roztokách a na tomto základě zadat rekonstrukci bytu odborné firmě.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 30. 6. 2018

6. Schválení výsledku VZ rekonstrukce Braunerova

URM č. 32-2/18:

RM bere na vědomí informaci o průběhu zadávacího řízení na rekonstrukci komunikace v ulici Braunerově v Roztokách. RM souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s účastníkem č. 6 – firmou Aquarius spol. s r.o., Pražská 224, 273 51 Kyšice, IČ: 495 50 616, s nabídkovou cenou bez DPH ve výši 3.655.072,20 Kč. RM pověřuje OSRM vyhlášením výsledku tohoto poptávkového řízení v předepsaném termínu. Dále RM ukládá OSRM připravit v zákonné lhůtě realizační smlouvu s tímto zhotovitelem starostovi města k podpisu.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 19. 2. 2018

RM bere na vědomí informaci o postupu při kladení chrániček optických kabelů v Braunerově ulici.

7. Schválení zadávacích podmínek VZ likvidace nebezpečného odpadu v Roztokách

URM č. 33-2/18:

RM souhlasí s předloženým zněním zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu „Zajištění odběru, svozu a ekologického odstranění nebezpečného odpadu pro město Roztoky v letech 2018 - 2022“. RM ukládá OSRM vyhlásit tuto veřejnou zakázku v plánovaném termínu.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 16. 2. 2018

8. Schválení dodatku č. 2 k dohodě o provedení archeologického výzkumu

URM č. 34-2/18:

RM souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k dohodě o provedení archeologického výzkumu s Archeologickým ústavem AV ČR ARUP) v rámci rekonstrukce ulice Příčná, s maximální cenou 786.379 Kč bez DPH, přičemž budou fakturovány skutečně poskytnuté služby dle ceníku ARUP. RM pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 20. 2. 2018

9. Podpora nadějnému sportovci

URM č. 35-2/18:

RM souhlasí s návrhem místostarosty T. Novotného a věnuje mladému sportovci J. Č. peněžitý dar ve výši 8000 Kč.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: Dědičová

Termín: 11. 4. 2018

RM upozorňuje žadatele, že pro tento účel jsou vyhlášovány programové dotace města.

10. Schválení nového Organizačního řádu MÚ Roztoky s platností od 15.2.2018

URM č. 36-2/18:

RM schvaluje nový Organizační řád MÚ Roztoky s účinností od 15. 2. 2018.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)
proti: 0
zdržel se: 0
Zodpovídá: Drda Termín: ihned

11. Smlouva o poskytnutí právních služeb

URM č. 37-2/18:

RM schvaluje předložený návrh smlouvy o poskytování právních služeb a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)
proti: 0
zdržel se: 0
Zodpovídá: Drda Termín: 28. 2. 2018

12. Výroční zpráva o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

URM č. 38-2/18:

RM schvaluje předložený návrh výroční zprávy za rok 2017 o činnosti města v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. a ukládá OKVM zveřejnění této zprávy v souladu se zákonem.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)
proti: 0
zdržel se: 0
Zodpovídá: Vápeník Termín: 28. 2. 2018

13. Stanovisko PČR k návrhům dopravního značení v Roztokách – místní úprava

URM č. 39-2/18:

Rada města bere na vědomí stanovisko PČR DI Praha venkov – západ a ukládá TSM Roztoky provedení navrhované místní úpravy dopravního značení v Roztokách, a to včetně rozšíření místní komunikace v kritickém úseku v ulici Bráfova o 1 m.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan, Sládek

Termín: 30. 4. 2018

14. Schválení zadávacích podmínek VZ Zbudování přístřešku u přívozu

URM č. 40-2/18:

RM souhlasí s předloženým zněním zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu „Zhotovení přístřešku u přívozu v Roztokách u Prahy“ a zároveň schvaluje rámcový návrh SoD, který je její součástí. RM schvaluje složení hodnotící komise: členové: J. Jakob, P. Skřivan, I. Goll; náhradníci: T. Novotný, H. Záhorská, P. Schill. RM ukládá OSRM vyhlásit tuto veřejnou zakázku v plánovaném termínu.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 16. 2. 2018

15. Schválení zadávacích podmínek VZ zbudování školního pavilonu

V průběhu projednávání bodu, odešel místostarosta Novotný, přítomno je 6 členů RM.

URM č. 41-2/18:

RM schvaluje zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „výstavba školního pavilonu pro ZŠ Roztoky“ v předloženém znění s tím, že v čl.7 odts.1 se datum 20.2.2018 mění na 15.2.2018, a ukládá OSRM vyhlásit zadávací řízení předepsaným způsobem a v plánovaném termínu. RM schvaluje výběrovou komisi ve složení – členové: J. Jakob, P. Skřivan, I. Goll; J. Mrňák, H. Záhorská; náhradníci: M. Šlancarová, E. Maršíková, P. Schill, T. Jakubec, A. Ivanová.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 15. 2. 2018

16. Schválení zadávacích podmínek VZ Dodávka vybavení pro MŠ Palackého

URM č. 42-2/18:

RM schvaluje vlastní zadávací dokumentaci zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „dodávka a instalace kompletního vybavení MŠ pro 50 dětí v ulici Palackého v Roztokách“ a rámcový návrh kupní smlouvy (součást zadávacích podmínek), oba dokumenty v předloženém znění a ukládá OSRM vyhlásit zadávací řízení předepsaným způsobem a v plánovaném termínu. RM schvaluje výběrovou komisi ve složení – členové: J. Jakob, P. Skřivan, I. Goll; J. Kellerová, A. Pösingerová; náhradníci: M. Šlancarová, E. Maršíková, P. Schill, D. Vyšehradská, náhradní zástupce MŠ Spěšného.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 19. 2. 2018

17. Úprava zadání projektu přístavby školní jídelny - Roztoky

URM č. 43-2/18:

RM souhlasí se změnou zadání přístavby školní jídelny, ve verzi založení spodní stavby na pilotech

RM souhlasí s Dodatkem č.1 SoD a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 28. 2. 2018

18. Schválení dodatku č. 1 k SoD na zbudování montované MŠ Palackého

URM č. 44-2/18:

RM souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Haas Fertigbau s.r.o. na výstavbu MŠ pro 2 x 25 dětí, který aktualizuje základní stavební termíny a rozpočet stavby v souvislosti s jejími změnami s ohledem na zpoždění vyvolané čekáním na udělení dotace a změnou vyvolanou umístěním dvou objektů MŠ na pozemku. RM bere na vědomí termín předání stavby k 31. 5. 2018 a cenou stavby ve výši 8.209.871,15 Kč bez DPH. RM pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 16. 2. 2018

URM č. 45-2/18:

RM ukládá OSRM zajistit úpravu fotobuňky u vchodu do MŠ Palackého tak, aby se nespínala v průběhu noci.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 28. 2. 2018

19. Záměr pronájmu pozemku p.č. 2529 v k.ú. Roztoky u Prahy

URM č. 46-2/18:

RM souhlasí se záměrem pronájmu pozemku parc. č. 2529 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 413 m² zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ na dobu neurčitou a za cenu 7 Kč/m² za účelem provozování zahrady bez možnosti umístění jakékoliv trvalé či dočasné stavby s tím, že všechny zásahy do zeleně a vzrostlých stromů nacházejících se na tomto pozemku budou konzultovány s odborem životního prostředí. RM pověřuje OSRM zveřejněním záměru na úřední desce.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 11. 4. 2018

URM č. 47-2/18:

RM ukládá OSRM zjistit podmínky případného odkupu podílu na pozemku p.č. 2515.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 11. 4. 2018

20. Zápis z jednání redakční rady časopisu Odras dne 5. 2. 2017

RM bere na vědomí zápis z jednání redakční rady časopisu Odras dne 5. 2. 2018

21. Žádost o záštitu dětské akce „Roztocký drsoň Junior“

URM č. 48-2/18:

RM uděluje záštitu akci Roztocký drsoň Junior pořádané zájmovým spolkem Equilibrium Education ve dnech 23-24. 6. 2018 na dětském hřišti v Tichém údolí.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: Dědičová

Termín: 28. 2. 2018

22. Stížnosti určené radě města

RM bere na vědomí stížnost JUDr. Mileny Sankotové na špatný stav stromů podél cesty „Myší díra“, odpověď OŽP na tuto stížnost a výzvu OŽP majiteli pozemku.

RM bere na vědomí odpověď OSRM na stížnost JUDr. Mileny Sankotové ve věci zoufalého stavu ulice Plzeňská.

URM 49-2/18:

RM ukládá TSM Roztoky a OSRM provést vhodným způsobem opravu ulice Plzeňská, jakmile to dovolí klimatické podmínky.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 30. 4. 2018

23. Zpráva o činnosti České školní inspekce o provedené inspekci v MŠ Spěšného

URM č. 50-2/18:

RM bere na vědomí zprávu České školní inspekce o provedené inspekci v MŠ Spěšného a žádá ředitelku MŠ, aby podala k závěru kontroly zprávu o provedených opatřeních.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: Kellerová

Termín: 30. 4. 2018

24. Zpráva o činnosti MP za období 9.1.2018 – 6.2.2018

RM bere na vědomí zprávu o činnosti MP za období od 9. 1. 2018 do 6. 2. 2018.

25. Řešení aktuálních otázek ZŠ Roztoky

URM č. 51-2/18:

RM ukládá vedení města, aby pravidelnou součástí dalších programů rady města bylo od 14. 3. 2018 projednávání informace o postupu řešení aktuálních otázek ZŠ s možností účasti ředitelky školy, zástupce školské rady, školské komise a vedoucí odd. školství MÚ.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Šlancarová

Termín: Průběžně

RM bere na vědomí informace místostarostky Šlancarové o řešení aktuálních otázek ZŠ Roztoky.

26. Informace o odpovědi SŽDC na žádost ohledně neexistujícího osvětlení stezky vedoucí k nádraží

RM bere na vědomí odpověď SŽDC ohledně neexistujícího osvětlení stezky vedoucí k nádraží.

27. Zápis z jednání sociální a zdravotní komise konané dne 12.2.2018

URM č. 52-2/18:

RM schvaluje jednorázové příspěvky ve výši 3000 Kč ovdovělým osobám I. J. a V.K. a dále jednorázový příspěvek ve výši 5000 Kč paní M.T.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Kalinová

Termín: 28. 2. 2018

URM č. 53-2/18:

RM schvaluje finanční příspěvek Společnosti pro ranou péči, Klimentská 2, Praha 1 na poskytování sociální služby rané péče pro dvě roztocké rodiny na rok 2018 v celkové výši 10 000 Kč.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Kalinová

Termín: 28. 2. 2018

RM bere na vědomí zápis z jednání sociální a zdravotní komise konané dne 12. 2. 2018.

28. Oznámení o vyhlášení ředitelského volna

RM bere na vědomí oznámení o vyhlášení ředitelského volna ve dnech 26 až 28. 3. 2018.

29. Přehled investičních akcí pro rok 2018

RM bere na vědomí Přehled investičních akcí pro rok 2018.

30. Záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě

URM č. 54-2/18

RM souhlasí s uveřejněním záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 42/2012 ze dne 14. 8. 2012 se sdružením Roztoč, IČO: 266 06 551, se sídlem Čechova 564, 252 63 Roztoky o nájmu části pozemku parc. č. 119/1 v k.ú. Roztoky u Prahy, obci Roztoky, o velikosti 492 m².

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: ihned

31. Informační blok

RM bere na vědomí:

- Informaci místostarostky Šlancarové o stavu řešení problému s dvorem ZŠ Žalov
- Informaci místostarostky Šlancarové o výpovědi smlouvy o výpůjčce pozemku pro Opičí dráhu
- Informaci radního Richtera o přípravě průtahu městem
- Informaci radního Kubečky o jednání s Prahou 6 stran cyklostezky Roztoky-Praha

URM č. 55-2/18:

RM děkuje spolku Equilibrium Education za iniciativu, úsilí a vynaložené prostředky při snaze o realizaci Opičí dráhy.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Šlancarová

Termín: ihned

Jednání bylo ukončeno ve 20.00 hodin.

Jan Jakob
starosta



Marie Šlancarová
místostarostka

