

ZÁPIS č. 2/2014

z jednání finančního výboru

konaného dne 24.2. 2014 od 18.00 na Městském úřadě v Roztokách

Přítomni: Martin Matas, Jakub Haas, Bedřich Svoboda, Jan Scholz, Zdeněk Richter, Martin Vašků, Jiřina Roškotová, Dita Walterová

Omluveni: Milan Svoboda, Miroslava Hyská

Hosté: Roman Jandík - místostarosta

Na programu jednání byly následující body:

1. Uvolnění financí z advokátní úschovy
2. Darovací smlouva Středočeské muzeum
3. Návrh rozpočtového opatření – kompenzace za modernizaci bytu
4. Různé – zprávy z kontrol, harmonogram investic 2014, Odměny členů komisí a výborů, Smlouva o poskytnutí úvěru

K bodu 1)

Členům výboru byl předložen materiál týkající se žádosti společnosti RHG o uvolnění financí z advokátní úschovy. Po krátké diskuzi by FV souhlasilo s uvolnění, ale s podmínkou, že úschova bude nahrazena bankovní zárukou.

Návrh usnesení:

FV doporučuje ZM schválit uvolnění financí z advokátní úschovy, ale úschovu nahradit bankovní zárukou z důvodu zachování smluvních garancí se společností RHG, s.r.o.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

K bodu 2)

Členům výboru byl předložen materiál týkající se darovací smlouvy na finanční dar Středočeskému muzeu. Výše daru již byla schválena zastupitelstvem města při schvalování rozpočtu. Nyní se bude schvalovat konkrétní použití daru a samotná smlouva.

Návrh usnesení: FV doporučuje ZM schválit darovací smlouvu mezi městem a Středočeským muzeem.

Pro: všichni přítomní (7)

K bodu 3) Členům výboru byl předložen materiál týkající se vyplacení kompenzace za modernizaci bytu č. 5 v ulici Jungmannova 286. K tomuto bodu proběhla širší diskuze a hlasováno bylo o třech návrzích usnesení:

Návrh usnesení č. 1: FV nedoporučuje vyplatit kompenzaci za modernizaci bytu.

Pro: 2 Proti: 0 Zdržel se: 5

Návrh usnesení č. 2: FV doporučuje vyplatit 50% z odhadní ceny, tedy 105 000,- Kč

Pro: 4 Proti: 2 Zdržel se: 1

Návrh usnesení č. 3: FV doporučuje, aby nový správce bytového fondu provedl revizi všech nájemních smluv a jejich úpravu, která by obsahovala zákaz provádění stavebních úprav bytů bez souhlasu jejich vlastníka.

Pro: všichni přítomní (7)

K bodu 4)

Členům výboru byly předloženy zprávy z provedených kontrol

- a) Kontrola výdajů na právní služby
- b) Akce města v roce 2013

Kontrolní tým nejprve seznámil přítomné členy s výsledky kontroly právních služeb v roce 2013. Oproti roku 2012 konstatoval kontrolní tým nápravu některých nedostatků. Byla diskutována problematika minutendů a zadávání právních služeb.

Návrh usnesení: FV v návaznosti na kontrolu právních služeb doporučuje provést přesoutěžení rámcové smlouvy na poskytování právních služeb.

Pro: Všichni přítomní (7)

Dále byli přítomní členové FV seznámeni s výsledkem kontroly Akcí města v roce 2013.

Výsledkem této kontroly je mimo jiné zjištění, že vyúčtování akcí města vykazuje v roce 2013 nesrovnatelně lepší úroveň než v roce 2012.

Návrh usnesení: FV doporučuje ZM vzít na vědomí zprávu z provedené kontroly a doporučuje zvážit další navržená opatření:

- a) Akce, které město finančně podporuje by měly být v § 3392 zájmová činnost v kultuře.
- b) Součástí vyúčtování akcí by měly být i náklady Technických služeb
- c) V případě získání dotací na určenou akci sledovat rozpočet akce a plně vyčerpat celkovou částku ve prospěch města.

Pro: Všichni přítomní (7)

Dalším projednávaným materiálem byl **harmonogram investic v roce 2014**. Místostarosta p. Jandík seznámil členy výboru s harmonogramem. Proběhla diskuze týkající se největších akcí města.

Členové výboru vzali harmonogram na vědomí a bylo dohodnuto, že své připomínky zašlou předsedovi výboru, který je shromáždí a zašle místostarostovi p. Jandíkovi. Připomínky budou projednány na příštím výboru, kdy bude předložen harmonogram s upravenými částkami dle schváleného rozpočtu a z čísel zakázek.

K bodu: Odměny členů komisí a výborů.

Předseda výboru seznámil přítomné, že prozatím nebyl předložen způsob odměňování členů výborů a komisí. Tento způsob měl být projednán na nejbližším jednání Rady města.

K bodu: Smlouva o poskytnutí úvěru

Předseda výboru konstatoval, že výboru nebyl předložen návrh smlouvy o poskytnutí úvěru. FV již na předchozích jednáních FV doporučoval, aby, v návaznosti na výsledky VŘ na poskytnutí úvěru bylo provedeno porovnání nákladů na vedení účtu u jiných bank.

FV proto doporučuje provést revizi poskytovaných bankovních služeb

Přílohou tohoto zápisu jsou zprávy z provedených kontrol.

Jednání ukončeno v 19.50

Zapsala: Walterová Dita

Zápis ověřil: Marin Matas

Další jednání FV je plánované na 17.3.2014 od 18.00