



Podkladní kresba a limity

- hranice řešeného území
- území k řešení samostatnou podrobnější dokumentací
- katastrální mapa
- stávající objekty
- hlavní využití / ostatní
- objekty k odstranění
- APR (SAR) Levý Hradec
- NKP Přemyslovské hradiště Levý Hradec
- OP NKP Přemyslovské hradiště v Levém Hradci

Regulace zástavby

- stavební pozemek stav/návrh
- stavební čára volná
- stavební čára volná-podzemní podlaží možnost přestavby na občanskou v.
- OV
- 1P+P
- počet podlaží+podkrovní návrh
- 13% % zastavitelnosti hlavní stavbou
- 70% % nezpevněných ploch
- 1589m² plocha pozemku
- ilustrace navrhované zástavby
- hrana komunikace
- osa komunikace
- parkovací stání
- navrhovaná s bilancí
- vjezd / vstup

Využití území

- vozovka
- smíšené plochy
- živý povrch/dlažba
- zpevněné plochy štěrk
- zpevněné plochy mlát
- lesní, polní cesta
- dřevěné konstrukce
- zatravnovací dlažba
- terénní hrana
- terénní modelace

Vodní tok, plocha/objekt na toku

- koridór pro vodoohospodářské opatření (odvodnění území)
- rozlivná plocha, retenční opatření
- plocha s parkovou úpravou
- travnaté plochy, lem komunikací
- souvislý porost
- rozptýlená zeleň, louky
- stromy stávající/navrhované
- stromy ovocné/okrasné

Drobná architektura a mobiliář

- opěrná konstrukce zděná/betonová
- opěrná konstrukce gabionová
- most
- sloup veřejného osvětlení
- sloup vedení NN
- stojan na kola
- prvky mobiliáře

pozn.: Celé řešené území je dotčeno OP s výškovým omezením staveb a OP se zákazem laserových zařízení - sektor A letiště Praha/Ruzyně. Ochranná pásma jsou územní studii respektována v plném rozsahu.

Struktura 02c

Územní studie 1:1 000

Levý Hradec - Potoky 09/2021

gogolák + grasse

2xA4