



MUROP000T1JV

# M ě s t s k ý ú ř a d R o z t o k y

## S t a v e b n í ú ř a d

Náměstí 5. května č.p. 2 , 252 63 Roztoky , tel.: 220 400 231

Spis: MURO – S 313/2014 OSÚ  
Č.j.: 2542/2014/Mk/SÚ

WEENEN s.r.o. , IČ 27192946  
Panská 895/6  
110 00 Praha 1

Městský úřad Roztoky	Číslo dop. zásilky:
Došlo dne: - 6 -08- 2014	Zpracovatel: OKVM
Č.j.:	Ukládací znak:

Dne: 6.8. 2014

Věc : sdělení stavebního úřadu k žádosti dle z.č. 106/1999 Sb. , o svobodném přístupu k informacím , ve znění pozdějších předpisů

Stavební úřad obdržel dne 22.7 2014 Vaši žádost o poskytnutí informace týkající se platného režimu výstavby , kterým se řídí stavební činnost v Roztokách – Tichém údolí , resp. zaslání informací týkajících se území Tichého údolí , konkrétně pozemků ve Vašem vlastnictví , p.č. 2247 , 2247 , 2252 a 2253/1 v k.ú. Roztoky u Prahy.

K tomu Vám stavební úřad sděluje následující :

- již dříve stavební úřad požádal o stanovisko města Roztoky , jež obdržel dne 2.7. 2014 pod č.j.: 2217/2014/OSRMŽP/Zah v tomto znění :  
cit : “ Stavební uzávěra v lokalitě Tiché údolí  
*Město Roztoky zastává názor , že stavební uzávěra , která byla vydána nařízením Rady města Roztoky č.1/2006 je pro celou oblast Tichého údolí , vymezenou v příloze vyhlášky , v současné době platná .*  
*Stavební uzávěra z roku 2006 byla vyhlášena v souladu s tehdejší právní úpravou a svou koncepcí je v dnešní době pro Město Roztoky nevyhovující . proto bylo zahájeno projednání nové stavební uzávěry , která by více vyhovovala Městu Roztoky a v odůvodněných případech umožňovala udělení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 zák.č. 183/2006 Sb. , ve znění pozdějších předpisů .“ konec cit.*
- z uvedeného je zřejmé , že nelze postupovat podle územního plánu ani uzavírat veřejnoprávní smlouvu
- případné další dotazy ohledně stavební uzávěry zasílejte na Město Roztoky , jelikož dle § 98 stavebního zákona územní opatření o stavební uzávěře či územní opatření o asanaci území vydává v přenesené působnosti rada obce

S pozdravem

Josef Mrňák  
vedoucí stavebního úřadu  
MěÚ Roztoky

otisk úředního razítka  
Městský úřad Roztoky  
Stavební úřad  
Nám. 5. května 2  
252 63 ROZTOKY

Obdrží :

1. WEENEN s.r.o. , Panská 895/6 , 110 00 Praha 1
2. Městský úřad Roztoky , OKVM , Nám. 5 . května 2 , 252 63 Roztoky