

## Karta Projektu 1.4.2.1

### A. Všeobecné informace

#### 1. Název projektu

Rekonstrukce Žalovského vodojemu

#### 2. Nositel projektu

Město Roztoky  
nám. 5. května 2  
252 63 Roztoky

#### 3. Zodpovědný projektový manažer

EVA MARŠÍKOVÁ, vedoucí OSRM, 220 400 218

#### 4. Kontext projektu v IAPRM a jeho souvislost s plánovacími / programovými dokumenty

**IAPRM** – Priorita 1 – Obnova, posílení a rozvoj technické infrastruktury a vybavenosti, dopravní dostupnosti a obslužnosti města, udržitelný urbánní rozvoj; opatření 1. 4 – Rekonstrukce, rozšíření a obnova technické infrastruktury a vybavenosti města; záměr 1.4.1 Dobudování splaškové kanalizace

**Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje** – Priorita B –Infrastruktura; Opatření B.4 – Vodní hospodářství

**OP ŽP** – Prioritní osa 1 – Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní; oblast 1.2 – Zlepšení jakosti pitné vody; aktivita - výstavba, rekonstrukce a dostavba přivaděčů a rozvodných sítí pitné vody a souvisejících objektů sloužící veřejné potřebě v obcích nad 2000 obyvatel.

#### 5. Zaměření projektu / účel, výchozí situace a zdůvodnění projektu

V rámci projektu bude realizována sanace vlastních komor vodojemu dle předpisů SSBK TP 1.

#### 6. Partneři zapojení do projektu, spolupracující subjekty

VEOLIA s.r.o.

Spolupráce bude konkretizována na základě smluvního závazku

## B. Popis projektu

### 1. Všeobecný cíl projektu

Oprava jednotlivých komor vodojemu, eliminace havarijních stavů, zkvalitnění v poskytování služeb občanům.

### 2. Specifické cíle projektu

Cílem opravy je sanačním zásahem zastavit nebo výrazně zpomalit průběh degradačních procesů železobetonové konstrukce a dále generální opravou technologické a strojní části zajistit bezproblémový provoz chladicí věže vodojemu pro následujících 20 let.

### 3. Cílové skupiny

- Občané města Roztoky

### 4. Jednotlivé aktivity projektu

Aktivity projektu lze rozdělit do 3 fází – přípravné, investiční a provozní. Přípravná fáze zahrnuje zpracování investičního záměru, projektové dokumentace, stavebního povolení, zpracování žádosti o dotaci včetně související dokumentace. Investiční fáze představuje samotnou realizaci projektu financovanou v rámci získané dotace.

### 5. Výstupy projektu/indikátory (měřitelné)

Počet zrekonstruovaných železobetonových komor	počet
--	-------

### 6. Očekávaný dopad realizace projektu

- Modernizace vodojemu
- Eliminace havarijních stavů
- Zlepšení stavu technické infrastruktury v Roztokách

### 7. Udržitelnost projektu

Investiční náklady budou hrazeny z dotace a z rozpočtu města, provozní náklady budou financovány uživateli infrastruktury, příp. ze zdrojů města na základě smluvního vztahu s provozovatelem infrastruktury. Technická realizace projektu bude zajištěna odbornou firmou vybranou na základě výběrového řízení.

## C. Doba trvání projektu (očekávaný začátek a konec)

Začátek realizace: 2009  
Dokončení realizace: 2010

#### D. Finanční rámec projektu

Předpokládané zdroje	Finanční částka v Kč
Rozpočet města – příslib spolufinancování	600 000,- Kč
Dotace ze strukturálních fondů	3 400 000,- Kč
Privátní zdroje	
Úvěr, půjčka	
Ostatní	
<b>Celkem</b>	<b>4.000.000,- Kč</b>

#### E. Podkladové materiály – připravenost

Plánované projekty	Druh dokumentace	Je připravená	Nutno zpracovat
Rekonstrukce Žalovského vodojemu	Investiční záměr	Ano	Ne
	Projektová dokumentace	Ne	Ano
	Stavební povolení	Ne	Ano

#### F. Předpoklady a rizika realizace záměru

Předpoklady:

- Dopracování projektové dokumentace
- Zajištění financování realizace projektu a následného provozu (dotace, rozpočet města)
- Zajištění smluvního vztahu s provozovatelem infrastruktury

Rizika:

- Nízký stupeň rozpracování projektu včetně předpokládané výše nákladů na realizaci
- Nedostatek finančních prostředků města na spolufinancování projektu
- Riziko nesprávného postupu při výběru dodavatele (veřejné zakázky)
- Nedostatek personálu pro přípravu, realizaci a administraci projektu
- Možná změna podmínek OP v průběhu jeho schvalování