

ÚZEMNÍ PLÁN ROZTOKY



ZMĚNA Č. 4

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ 5. VÝKRES KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY 1 : 5 000

LEGENDA

ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ

- hranice katastru
- hranice parcely

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- | | | |
|------|-------|----------------------|
| STAV | NÁVRH | |
| | | plocha zastavitelná |
| | | plocha transformační |

KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | | | |
|---------|--------|-----------------------|
| STABIL. | NÁVRH. | |
| | | DS - doprava silniční |
| | | DD - doprava drážní |

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

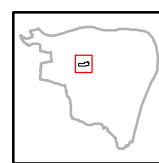
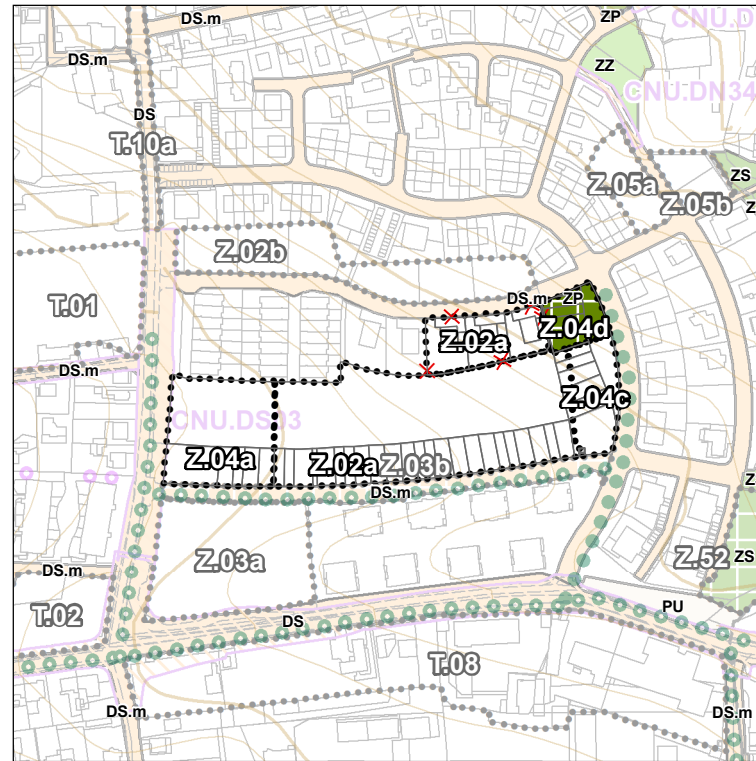
- PU - veřejná prostranství všeobecná
- ZP - zeleň parková a parkově upravená
- ZZ - zeleň zahradní a sadová
- ZS - zeleň sídelní ostatní
- AU - zemědělské všeobecné
- MU - smíšené krajinné všeobecné

OSTATNÍ SLEDOVANÉ JEVY - JEVY INFORMATIVNÍ

- | | | |
|------|-------|--------------------------------|
| STAV | NÁVRH | |
| | | významná sídelní zeleň liniová |
| | | trasa pro pěší a cyklisty |

VÝŠKOPIS

- hlavní vrstevnice po 2 m
- zesílená vrstevnice po 10 m



JEVY NAVRHOVANÉ ZMĚNOU Č. 4

ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ

- hranice parcely

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- | | | |
|------|-------|-----------------------------------|
| STAV | NÁVRH | |
| | | plocha zastavitelná |
| | | plocha zastavitelná - realizováno |

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | | | |
|---------|--------|---------------------------------------|
| STABIL. | NÁVRH. | |
| | | ZP - zeleň parková a parkově upravená |

ÚZEMNÍ PLÁN ROZTOKY

ZMĚNA Č. 4

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

VÝKRES KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

POŘIZOVATEL:	Městský úřad Roztoky	
ZHOTOVITEL:	Atelier T-plan, s. r. o.	
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000	
DATUM:	květen 2026	5