



Legenda:

- hranice řešeného území
- občanská vybavenost v řešeném území
- zástavba okolní stávající
- zástavba okolní výhled
- Ochrana přírody a krajiny
 - lokální biokoridor (LBK)
 - regionální biokoridor (RBK)
 - nadregionální biokoridor (NBK)
 - zvláště chráněná území
 - evropsky významná lokalita
- Plochy územního plánu, systém sídelní zeleně
 - přírodní rekreační plochy
 - lesy
 - obytné území se zvláštním režimem
 - parky a aleje
 - přírodní nelesní společenstva
 - vodní plochy
 - zvláštní území sloužící oddechu
 - stromořadí a aleje v řešeném území
- Dopravní skelet
 - sběrná komunikace
 - ostatní významné komunikace
 - hlavní turistické trasy
 - cyklotrasy
 - zastávky autobusu MHD
 - zastávky železniční
 - přívoz stav / předpoklad

Konceptuální skelet návrhu

- historická sídelní jádra
- stávající a navrhovaná sídelní jádra
- hlavní oblasti výrobního charakteru
- uzly prostorové struktury části Žalov - dolnění / stav
- hlavní trasy prostorové struktury - doplnění
- přírodní vymezení části Žalov
- uzavření prostorového celku obce Roztoky
- hlavní pěší propojení s krajinným celkem části Žalov
- objekty občanské vybavenosti
- hlavní morfologické vrcholy
- hlavní morfologické hrany



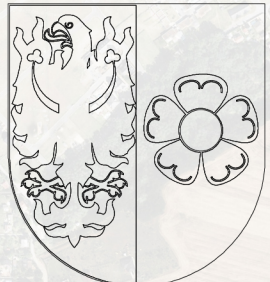
dvořák gogolák grasse

PAVEL GRASSE ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
U PIVOVARU 239/3, 779 00 OLOMOUČ

Společnost
Ing. arch. Michal Dvořák
Ing. arch. Ivan Gogolák
Ing. arch. Lukáš Grasse
Ing. arch. Pavel Grasse

U Pivovaru 239/3, 779 00 Olomouc

Krajina, ÚSES
Mgr. Michael Pondělíček, PhD.
Doprava
Ing. Zbyněk Losenický
Ing. Ivan Čechmánek
Technická infrastruktura
Ing. Petr Hrdlička



Město Roztoky
Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky

Odbor správy, rozvoje města
a životního prostředí
Městský úřad Roztoky
Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky

Územní studie
Dubečnice

Širší vztahy

Ing. arch. Pavel Grasse, ČKA 02434



01

číslo výkresu
12
2015
datum
A3
420/297 mm
měřítko formát
1:10000
paré