# ÚZEMNÍ PLÁN
# ROZTOKY

## ZMĚNA Č. 4
### NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ
## 6. VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
## 1 : 100 000

# ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE STŘEDOČESKÉHO KRAJE
## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ 1., 2., 3., 6., 7., 10., 11., 8., 9., 12., 14., 15. A 16. AKTUALIZACE
## B.1: KOORDINAČNÍ VÝKRES

## JEVY INFORMATIVNÍ

### ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ

- hranice kraje
- hranice správního obvodu ORP
- hranice obce
- hranice katastru
- blok budov
- les
- vodní tok
- vodní plocha

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- dálnice
- silnice I. třídy
- ostatní silnice
- železniční trať
- vzletové a přistávací dráhy letišť
- ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb
- významné hlukové ochranné pásmo letiště
- letiště mezinárodní veřejné
- letiště mezinárodní neveřejné
- letiště vnitrostátní veřejné
- letiště vnitrostátní neveřejné
- vodní cesta
- významný přístav
- významná plavební komora
- hlavní cyklotrasy

### PŘÍRODA A KRAJINA

- chráněná krajinná oblast
- maloplošné ZCHÚ přírody > 10 ha
- maloplošné ZCHÚ přírody < 10 ha
- přírodní park
- mezinárodně registrovaný mokřad
- NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
- NATURA 2000 - ptačí oblast
- geopark UNESCO Český ráj
- biosférická rezervace UNESCO Křivoklátsko
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců - jádrové území
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců - migrační koridor

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- nadzemní el. vedení 400 kV
- nadzemní el. vedení 220 kV
- nadzemní el. vedení 110 kV
- rozvodna 400 kV
- rozvodna 220 kV
- rozvodna 110 kV
- významná tepelná elektrárna
- významná vodní elektrárna
- plynovod VVTL
- plynovod VTL
- regulační stanice VVTL
- regulační stanice VTL
- zásobník plynu
- dálkovod
- dálkový teplovod
- páteřní kabelový spoj
- významný radioreleový paprsek
- významná radioreleová stanice
- ochranné pásmo významné radioreleové stanice
- ochranné pásmo významného leteckého radionavigačního zařízení
- dálkový přivaděč pitné vody
- významné ochranné a bezpečnostní pásmo stávající technické infrastruktury

### POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY

- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- vrt a pramen ČHMÚ a jeho ochranné pásmo
- OP vrtu a pramene ČHMÚ
- ochranné pásmo vodního zdroje 1. a 2. stupně
- ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů 2. stupně
- vnitřní území lázeňského místa
- záplavové území Q100

### HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGICKÁ RIZIKA

- výhradní bilancované ložisko (subregistr B) > 10 ha
- nevýhradní evidované ložisko (subregistr D) > 10 ha
- schválený prognózní zdroj vyhrazených nerostů (subregistr P) > 10 ha
- schválený prognózní zdroj nevyhrazených nerostů (subregistr R) > 10 ha
- výhradní bilancované ložisko (subregistr B) < 10 ha
- nevýhradní evidované ložisko (subregistr D) < 10 ha
- schválený prognózní zdroj vyhrazených nerostů (subregistr P) < 10 ha
- schválený prognózní zdroj nevyhrazených nerostů (subregistr R) < 10 ha
- těžené nevýhradní ložisko > 10 ha
- těžené nevýhradní ložisko < 10 ha
- poddolované území - PLOCHA
- poddolované území - BOD
- aktivní sesuvné území >10 ha
- aktivní sesuvné území < 10 ha

### HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGICKÁ RIZIKA

- dobývací prostor těžený > 10 ha
- dobývací prostor netěžený > 10 ha
- dobývací prostor těžený < 10 ha
- dobývací prostor netěžený < 10 ha
- chráněné ložiskové území > 10 ha
- chráněné ložiskové území < 10 ha

### ZÁJMY CIVILNÍ OCHRANY, OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU

- zóny havarijního plánování
- zájmová území ministerstva obrany
- ochranné pásmo objektu důležitého pro obranu státu
- objekty důležité pro obranu státu >10 ha
- objekty důležité pro obranu státu < 10 ha

### URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ HODNOTY

- památka UNESCO
- národní kulturní památka
- památková rezervace
- památková zóna
- krajinná památková zóna
- archeologická rezervace

## JEVY NÁVRHOVÉ

### PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- D300 plocha pro leteckou dopravu
- D006 koridor pro silniční dopravu
- D322 koridor pro železniční dopravu a tramvaje
- VD1 koridor pro vodní dopravu
- D017 mimoúrovňová křižovatka nově navržená
- D010 mimoúrovňová křižovatka navržená k rekonstrukci

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- E09 koridor pro zásobování elektrickou energií
- P09 koridor pro zásobování plynem
- R05 koridor pro ropovod a produktovod
- V15 koridor pro zásobování vodou
- PP12 plocha pro ochranu před povodněmi a regulaci odtokových poměrů
- E04 rozvodny
- P03 regulační stanice
- PP13 plocha pro ochranu před povodněmi a regulaci odtokových poměrů vyjádřená bodem

#### STRATEGICKÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY

- PV01 rozvojová plocha pro vědu, výzkum a inovace

#### ÚZEMNÍ REZERVY

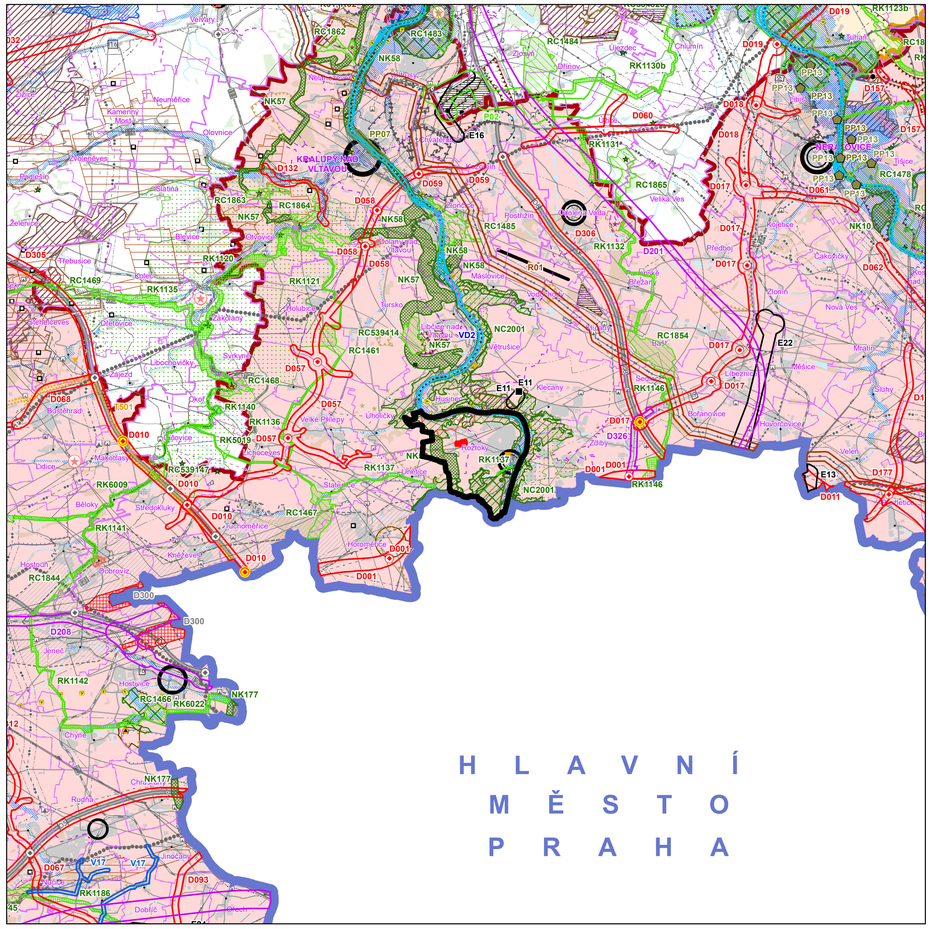
- D520 rezerva - koridor pro silniční dopravu
- D603 rezerva - koridor pro železniční dopravu
- E502 rezerva - koridor pro zásobování elektrickou energií
- W611 rezerva - lokalita pro akumulaci povrchových vod
- T501 rezerva - koridor pro zásobování teplem

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biocentrum
- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- NC2001 kód prvku ÚSES

### JEVY NAVRHOVANÉ ZMĚNOU Č. 4

- hranice řešeného území
- řešené území Změnou č. 4




### ROZVOJOVÉ OBLASTI A OSY

- rozvojová oblast dle PÚR ČR (upřesněné vymezení)
- rozvojová oblast nadmístní
- rozvojová osa dle PÚR ČR (upřesněné vymezení)
- rozvojová osa nadmístní
- hranice rozv. osy dle PÚR ČR (upřesněné vymezení) procházející rozv. oblastí nadmístní

### SPECIFICKÉ OBLASTI

- specifická oblast nadmístní

### KATEGORIZACE CENTER

- vyšší centrum ostatní
- střední centrum významné
- střední centrum ostatní
- nižší centrum významné
- nižší centrum ostatní
- lokální centrum
- ostatní obec s pověřeným obecním úřadem
- jiná obec

0 — 10 km

S

Digitálně podepsal Ing. arch. Karel Beránek

| ÚZEMNÍ PLÁN ROZTOKY<br>ZMĚNA Č. 4<br>NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ | | |
|---|---|---|
| VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ | | |
| POŘIZOVATEL: | Městský úřad Roztoky | ATELIER T-plan s. r. o. |
| ZHOTOVITEL: | Atelier T-plan, s. r. o. | |
| MĚŘÍTKO: | 1 : 100 000 | |
| DATUM: | květen 2026 | 6 |