ÚZEMNÍ PLÁN
ROZTOKY

ZMĚNA Č. 4
NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ
4. VÝKRES KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
1 : 5 000

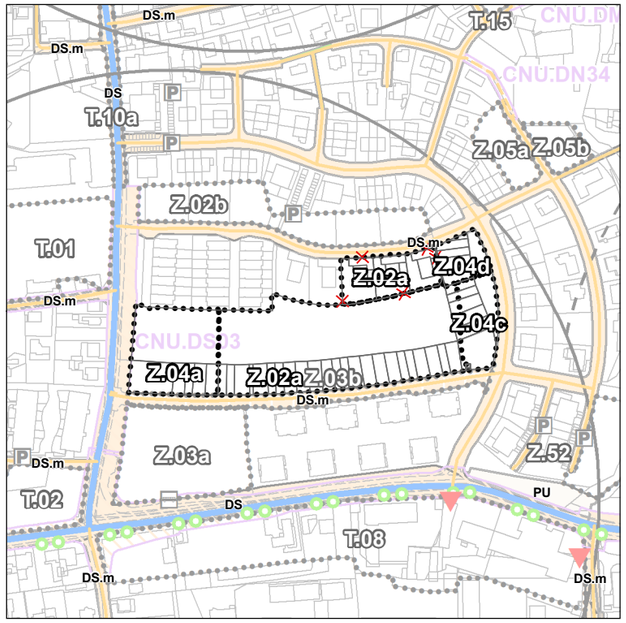
LEGENDA
ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ
- hranice katastru
- hranice parcely

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
STAV NÁVRH
- Z.01 plocha zastavitelná
- T.01 plocha transformační

KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- CNU koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
STABIL. NÁVRH.
- DS - doprava silniční
- DD - doprava drážní
- PU - veřejná prostranství všeobecná

JEVY INFORMATIVNÍ
STAV NÁVRH
- parkoviště a stání pro osobní automobily
- zastávka veřejné autobusové dopravy
- vjezd do areálu
- silnice III. třídy
- místní komunikace
- stezka pro pěší a cyklisty
- trasa pro pěší a cyklisty
- pěší dostupnost zastávky veřejné autobusové dopravy 5 minut



JEVY NAVRHOVANÉ ZMĚNOU Č. 4
ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ
- hranice parcely

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
STAV NÁVRH
- Z.02a plocha zastavitelná
- Z.02a plocha zastavitelná - realizováno

Digitálně podepsal Ing. arch. Karel Beránek

ÚZEMNÍ PLÁN ROZTOKY **ZMĚNA Č. 4** NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ		
VÝKRES KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
POŘIZOVATEL:	Městský úřad Roztoky	ATELIER T-plan s. r. o.
ZHOTOVITEL:	Atelier T-plan, s. r. o.	
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000	
DATUM:	květen 2026	4