

# Koaliční smlouva

Ve snaze zajistit kvalitní chod samosprávy uzavírají níže uvedené volební strany (dále jen „koalice“) koaliční smlouvu.

Volební uskupení TOP 09 a nezávislí pro Roztoky a Žalov (dále jen TOP 09) zastoupené zvolenými zastupiteli.

Volební uskupení Roztoky sobě (dále jen RS) zastoupené zvolenými zastupiteli.

Volební uskupení Sakura – STAN (dále jen Sakura) zastoupené zvolenými zastupiteli.

Volební uskupení Cesta pro město (dále jen Cesta) zastoupené zvolenou zastupitelkou.

Koaliční smlouva je výrazem společné vůle vymezit základní programové, personální a organizační podmínky spolupráce v Zastupitelstvu města Roztoky a v Radě města Roztoky pro volební období 2022 až 2026.

Výše uvedené volební strany se dohodly takto:

## Článek I.

### Programová oblast

#### Strategické plánování

1. Budeme dbát na to, aby rozvoj města probíhal na základě dlouhodobé koncepce, v souladu se Strategickým plánem města a dalšími koncepčními dokumenty.
2. Toto platí pro všechny následující programové oblasti koaliční smlouvy.
3. Strategické dokumenty, které město nemá, doplníme a zajistíme, aby stávající dokumenty byly i nadále aktuální.
4. Agenda vyhledávání a získávání dotací bude posílena tak, aby bylo možné realizovat co největší množství projektů v souladu se Strategickým plánem.

#### Územní rozvoj

1. Budeme důsledně kontrolovat novou výstavbu ve městě, mimo jiné její soulad s platnou územně plánovací dokumentací.
2. Dokončíme regulační plán pro oblast Solníků.
3. Ruku v ruce s bytovou výstavbou se musí adekvátně rozvíjet občanská vybavenost, vodohospodářská, dopravní a modro-zelená infrastruktura. Ve vzájemné spolupráci všech koaličních stran budeme společně transparentně jednat s investory o jejich finančním podílu na těchto nezbytných investicích. Na jednání s investory budou vždy přítomni (po vzájemné dohodě) zástupci alespoň dvou koaličních stran a zástupce odpovídajícího odboru městského úřadu.

4. Povedeme politickou, odbornou i veřejnou diskusi o co nejsmysluplnější využití pozemků města v areálu bývalé cihelny v Žalově ve prospěch obyvatel města. Dokončíme rozpracovanou studii zástavby pozemků v Cihelně.
5. Rozhodování o územním rozvoji bude respektovat potřeby občanů města z hlediska životního prostředí. Tyto potřeby vymezuje Strategický plán.
6. Nebudeme rozšiřovat plochy komerční výstavby (ať již bytové nebo průmyslové) na úkor zeleně nebo občanské vybavenosti ani mimo hranice vymezené současným územním plánem.
7. U vybraných úprav veřejného prostoru zavedeme veřejné projednání na místě před zadáním projektu.

### Chytré město a digitalizace

1. Postupně vybudujeme nové, úspornější a „inteligentní“ veřejné osvětlení, které kromě úspornosti minimalizuje světelné znečištění a nemá negativní vliv na kvalitu spánku obyvatel. Financování bude podpořeno dotací.
2. Budeme hledat úspornější a ekologičtější způsoby vytápění veřejných budov, nejlépe v souladu s vhodnými dotačními programy pro tuto oblast. Na vybraných veřejných budovách osadíme fotovoltaické panely. Budeme dbát o to, aby územní rozvoj probíhal v souladu se strategickými dokumenty (Strategický plán města, generely krajiny a dopravy) – zohledníme při tom možné úspory z rozsahu.
3. Zřídíme nová nabíjecí místa pro elektromobily.
4. Zjednodušíme a v maximálním rozsahu zefektivníme správní úkony, aby se co nejvíce usnadnily provozní záležitosti občanů (např. zavedeme možnost platby poplatků přes QR kód).
5. Zřídíme komisi rady města pro digitalizaci a inovace s pracovními skupinami pro jednotlivé projekty.

### Komunikace a transparentnost

1. Zavedeme moderní komunikační platformu Munipolis (mobilní rozhlas), jejímž prostřednictvím lze okamžitě sdílet důležité informace, podávat podněty a zprostředkovat komunikaci mezi úřadem a občany.
2. V rámci zasedání zastupitelstva zachováme blok určený pro komunikaci s občany. Odpověď na podněty vznesené touto cestou poskytneme veřejně, v odpovídající lhůtě.
3. Zavedeme pravidelná neformální setkání s občany, kdy bude možné klást radním osobně jakékoli konkrétní dotazy.
4. Zachováme vydávání Odrazu. Bude přístupný všem občanům města zdarma. Tradiční papírovou formu doplníme o online vydání. Posílíme politickou nezávislost časopisu, zejména celkovou profesionalizací.

5. Budeme pokračovat v projektu participativního rozpočtu Dobrý nápad.
6. Zavedeme tzv. rozklikávací rozpočet až na úroveň faktur.
7. I nadále budeme transparentně zveřejňovat veřejné zakázky a uzavřené smlouvy.
8. Vytvoříme veřejný zásobník projektů a studií. Budeme požadovat, aby projekty byly energeticky šetrné a vstřícné k životnímu prostředí.

## Školství

1. I nadále budeme do roztockého veřejného školství investovat více, než nám stát posílá ze svého rozpočtu; cílem je posílit atraktivitu pedagogických pozic a zajistit co nejkvalitnější vzdělávání.
2. V souladu s požadavkem vedení základní školy vytvoříme pozici technického zástupce ředitele na základní škole (praktik s technickým vzděláním), tak aby vedení školy mělo více času na zvyšování kvality vzdělávání.
3. Na pozemku v bývalé cihelně v Žalově zachováme prostorovou rezervu pro rozšíření školy.
4. Svoji pozornost ještě více zaměříme na podporu dětí ze sociálně slabých rodin a také na děti zvláště nadané či vykazující jiné speciální potřeby. Zaměříme se i na podporu individuálního vzdělávání dětí, např. za pomoci tzv. Plánů podpory.
5. Vytvoříme pozici školního logopeda pro děti v mateřských školách a případně na prvním stupni ZŠ a finančně ji podpoříme, abychom logopeda skutečně získali.
6. Budeme i nadále podporovat vzájemně prospěšnou spolupráci mateřských škol a také jejich spolupráci se základní školou a základní uměleckou školou i se soukromými a neziskovými subjekty zabývajícími se vzděláváním dětí.
7. Podpoříme projekt Místně zakotveného učení.
8. Budeme spolupracovat se školou při vyhledávání vhodných programů financování a přípravě projektových žádostí.
9. Pohlídáme, aby v rámci výstavby Na Panenské II dodržel developer plánovací smlouvu a vystavěl zde školní budovu.

## Životní prostředí

1. Udržíme a případně posílíme rozpočtovou kapitolu určenou na péči o zeleň.
2. Zpracujeme generel krajiny jako hlavní strategický dokument péče o přírodu a krajinu. Přijmeme standardy pro zakládání a péči o městskou zeleň, závazné pro investory, zhotovitelské subjekty a Technické služby města Roztoky.
3. Všechny projekty dotýkající se krajiny budou realizovány tak, aby nepoškozovaly přírodní, estetické a kulturní hodnoty krajiny, včetně krajinného rázu a tvarosloví.

4. Veškeré práce při zakládání a údržbě zeleně budou v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR.
5. Budeme pokračovat ve vysazování stromů a v zakládání nových i rozšiřování stávajících záhonů; zajistíme odpovídající následnou péči.
6. Zajistíme péči a ochranu ohrožených, cenných a chráněných přírodních druhů a likvidaci druhů invazních, minimálně v rozsahu stanoveném legislativou ČR.
7. Podpoříme výsadbu alejí v tradičních trasách kolem Žalova a Roztok.
8. Nadále budeme usilovat o zadržování vody v krajině.
9. Na vhodných místech umístíme nejen další lavičky, ale i pítka, další vodní prvky, hrací interaktivní tabule pro děti, pikniková místa a přístřešky, to vše navržené architektem.
10. Zachováme hřiště u žalovské školy v Zaorálkově ulici.
11. Prověříme možnosti pro výstavbu nových dětských hřišť.
12. Zachováme komunitní zahradu na městském pozemku.
13. Budeme spolupracovat s Letištěm Václava Havla a sledovat jeho aktivity v okolí. Budeme jednat o tom, aby byla obnovena finanční podpora letiště našemu městu coby kompenzace za hluk působený letadly, a o omezení počtu nočních vzletů, a to zejména v létě, ne v celoročním průměru. Zároveň budeme zásadně proti zmírňování hlukových limitů a proti snahám o přiblížení letových tras k našemu městu.
14. Zřídíme a do Potoků a k Vltavě umístíme naučné tabule věnované rostlinám a živočichům. Všechny nové informační prvky budou odpovídat současným trendům interpretace místního dědictví.

#### Technické služby a odpadové hospodářství

1. Budeme usilovat o zefektivnění a modernizaci řízení technických služeb.
2. Technické služby posílíme jak personálně, tak technickým vybavením.
3. Zvýšíme počet odpadkových košů.
4. Zavedeme prvky oběhového hospodářství do odpadového hospodaření města (např. re-use centrum, humanitární sklad).
5. Technické služby budou nadále nápomocny při pořádání městských a spolkových akcí. K tomu budou stanovena jasná pravidla.
6. V průběhu celého volebního období nezvýšíme poplatky za systém nakládání s odpady.
7. Zavedeme týdenní adresný svoz tříděného odpadu od domů (tedy střídavě jeden týden papír, druhý týden plast).
8. Adresný svoz tříděného odpadu zavedeme i pro bytové domy, u nichž budou větší kontejnery.

9. Vybraná sběrná místa zkulturníme a budeme dbát na jejich pravidelný úklid.

### Sociální záležitosti

1. Posílíme informování občanů o možnostech podpory v obtížných životních situacích, jak ze strany města, tak se strany ostatních institucí.
2. Vytvoříme systém podpory pro ohrožené rodiny, na kterém budou spolupracovat všechny zainteresované strany (školská zařízení, zdravotnická zařízení, sociální odbor...). Celý systém bude administrovat stávající koordinátor prevence kriminality.
3. Vyčleníme finanční prostředky na podporu občanů nejvíce postižených zdražováním energií.
4. Budeme pokračovat v přípravě projektu výstavby a provozování nového domova pro seniory. O konkrétním umístění bude rozhodnuto v průběhu roku 2023. Stavba musí být citlivě zakomponována do současné zástavby a respektovat přírodní a krajinné prvky v dané lokalitě.
5. Rozšíříme pečovatelskou službu na nepřetržitý provoz a posílíme tým pečovatelské služby o pečovatele přímé péče (terénní pracovníky).

### Zdravotnictví

1. Budeme usilovat o příchod dalších praktických lékařů, pediatrů, zubařů a odborníků na péči o psychické zdraví.
2. Při jednáních s developery budeme trvat na vzniku nových ordinací při realizaci jejich výstavby.
3. Prověříme možnost rozšíření a rekonstrukce městského objektu na Masarykově ulici (lékárna a ordinace) s cílem, aby zde vznikly nové ordinace.

### Bezpečnost

1. Zrealizujeme projekt zpracování digitálního povodňového plánu a vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi. Financování bude podpořeno dotací.
2. Budeme i nadále dbát na bezpečnost cest dětí do všech škol, připravíme a zrealizujeme preventivní programy podporující bezpečnost dětí.
3. Zefektivníme kamerový systém ve městě. Budeme koordinovaně rozšiřovat hustotu kamerového systému tak, aby kamery pokrývaly strategická místa ve městě (centrum, výjezdy z města).
4. Obnovíme bezpečnostní zařízení upozorňující na rychlost při vjezdu do města v Přílepské ulici.
5. Zavedeme forenzní značení jízdních kol v režii městské policie.

## Kultura a sport

1. Budeme nadále finančně podporovat spolky, organizace a sportovní oddíly, které nabízejí občanům, a zejména dětem a mládeži smysluplné využití volného času, a obecně podporovat občanskou společnost. Zachováme nejméně stávající výši příspěvku na spolkový a sportovní život.
2. Prověříme možnost výstavby zázemí pro setkávání v Žalově (volnočasové centrum). Byla by zde zřízena i pobočka městské knihovny.
3. Budeme trvat na tom, aby developer výstavby v Nádražní ulici realizoval výstavbu divadélka a jedné třídy mateřské školy.
4. Budeme jednat s developerem bytového domu na Solnících o umístění nové knihovny v přízemí tohoto objektu. Součástí by mohlo být i nízkoprahové zařízení.
5. Zajistíme výstavbu dalšího kolumbária na Levém Hradci.
6. Zmodernizujeme naučnou stezku na Levém Hradci.
7. Budeme usilovat o získání dotace na výstavbu tělocvičny u ZŠ Cihelna v Žalově.
8. Podpoříme zachování provozu venkovního kluziště, které bude nadále provozováno soukromým subjektem.

## Silnice a chodníky

1. Budeme intenzivně usilovat o realizaci rekonstrukce průtahu městem, který je v majetku Středočeského kraje.
2. V rozpočtu města vytvoříme každý rok adresnou rezervu, která bude vyhrazena na budoucí realizaci přidružené infrastruktury při výstavbě průtahu městem. Výše této rezervy bude odpovídat alespoň 50 % částky určené na investice a opravy silnic a chodníků v daném roce.
3. Zavedeme plán rekonstrukcí silnic i chodníků, který bude každoročně aktualizován.
4. Budeme pokračovat v opravách silnic a chodníků. Máme projekty rekonstrukcí pro 12 nejkritičtějších městských komunikací a podle aktuálních finančních možností města je budeme postupně realizovat.
5. Do oprav chodníků budeme investovat minimálně 2 miliony Kč ročně.
6. Projektově připravíme rekonstrukci ulic Za Cihelnou, Na Vyhlídce, Plzeňská, kde není dosud zpevněný povrch, a ulic v lokalitě Na Vrškách, které jsou ve špatném stavu. Dovolí-li to finanční situace, některou z ulic v této lokalitě zrekonstruujeme.
7. Obnovíme Kostelní uličku, zkultivujeme ulici Úvoz s nezpevněným povrchem.
8. Budeme dbát na kvalitu oprav silnic Krajskou správou a údržbou silnic.

## Veřejný prostor

1. Zrealizujeme projekty na veřejné prostranství: „náměstíčko“ v Žalově, Husovo náměstí.
2. Obnovíme projekt naučné turistické stezky lékaře a archeologa Čeňka Rýznera vytvořený ve spolupráci s Úněticemi. Tento projekt bude respektovat již existující stezky a navazovat na ně. Za tímto účelem vytvoříme pracovní skupinu.
3. Zrevitalizujeme oblast v okolí Koláčova (nahrazení nevzhledné zeleně přírodním parkem, odpočinková zóna s lavičkami a odpadkovým košem).
4. Dokončíme volnočasový okruh vodárna – Holý vrch – Roztoky včetně městského pozemku p. č. 2429/8.
5. Dokončíme projektovou přípravu cyklostezky od přívozu až na okraj katastru města směrem na Prahu. Budeme jednat se Středočeským krajem o její realizaci.
6. Budeme jednat s pražským magistrátem, aby zahájil realizaci záměru cyklostezky ze Sedlce do Roztok.
7. Dohlédneme na to, aby byla realizována kombinovaná stezka pro pěší a cyklisty mezi Tescem a Dubečnicí v rámci rekonstrukce průtahu.
8. Sjednotíme typ stojanů na kola u městských objektů tak, aby byly funkční a zároveň vzhledné. Budeme usilovat o jejich rozmístění i u soukromých provozovatelů obchodů a služeb.
9. Budeme jednat se Správou železnic, aby umístili vhodné a dostatečně početné stojany na kola na roztocké nádraží.
10. Dokončíme záměr revitalizace okolí přívozu.
11. Po dohodě s Povodím Vltavy vytvoříme u ústí žalovského potoka do Vltavy bezpečný vstup do vody (tzv. žalovská plážička). Obdobně se zasadíme o zřízení pobytového místa v blízkosti vodního toku ve vhodné lokalitě.
12. Budeme pokračovat v instalaci naučných uličních tabulek.

## Bytové hospodářství

1. Neprodamé žádný městský byt.
2. Budeme pokračovat v postupné modernizaci bytového fondu.
3. Pokud bude příležitost (např. vhodná dotace), budeme se snažit počet městských nájemníků, malometrážních bytů navýšit.
4. Prověříme možnost výstavby městského objektu namísto současné budovy bufetu na Tyršově náměstí. Mohly by zde vzniknout byty, ale i ordinace, veřejné toalety či jiná potřebná občanská vybavenost.

5. Vyjasníme budoucí funkční využití vily č. 110 v Tichém údolí. Poté zahájíme projektové práce. Tato vila zůstane ve vlastnictví města.

### Vodohospodářská infrastruktura

1. V souladu s podepsaným memorandem budeme usilovat o odpojení Suchdola od naší městské kanalizace a čistírny odpadních vod. Tím zajistíme její dostatečnou kapacitu pro další období.
2. Jakákoli další výstavba ve městě musí být podmíněna zajištěním dostatečné kapacity vodohospodářské infrastruktury za finanční účasti developera.
3. Provedeme nezbytnou dílčí obnovu technologie městské čistírny odpadních vod. Zintenzivníme jednání s VÚAB Pharma o technologickém propojení městské a průmyslové čistírny odpadních vod.
4. Zrealizujeme výstavbu kanalizace v ulici Riegrova a Bělina. Budeme jednat s provozovatelem městské vodohospodářské infrastruktury o případné změně koncesní smlouvy, abychom na tuto výstavbu mohli čerpat dotaci.
5. Budeme nadále usilovat o vyřešení majetkoprávních vztahů v ulici Za Cihelnou, aby mohla být co nejdříve zrealizována výstavba kanalizace.
6. Projektově připravíme odkanalizování ulice Potoky spolu s umístěním čerpací stanice odpadních vod na její dolní konec.

### Článek II.

#### **Personální zajištění vedení města**

1. Koalice souhlasí s tímto personálním zajištěním vedení města:
  - a. V sedmičlenné Radě města Roztoky obsadí dvě místa TOP 09 (Jaroslav Drda, Jaromír Beran), dvě místa RS (Zuzana Šrůmová, Tereza Kněžourková), dvě místa Sakura (Tomáš Novotný, Michal Hadraba) a jedno místo Cesta (Eva Sodomová).
  - b. Pozici uvolněného starosty obsadí za TOP 09 Jaroslav Drda, který bude mít v kompetenci zejména sociální záležitosti a přípravu projektu domova pro seniory, odpadové hospodářství, sport, bezpečnost a řízení městské policie a články o zasedání Zastupitelstva města Roztoky v časopise Odraz.
  - c. Pozici uvolněné místostarostky, která bude zároveň místostarostkou zastupující v letech 2024 a 2025, obsadí za RS Zuzana Šrůmová, která bude mít v kompetenci zejména životní prostředí, digitalizaci, otevřenou radnici, participaci veřejnosti a zastupování města v odborných svazcích.
  - d. Pozici uvolněného místostarosty, který bude zároveň místostarostou zastupujícím v letech 2022, 2023 a 2026, obsadí za Sakuru Tomáš Novotný, který bude mít v kompetenci zejména kulturu, silnice a chodníky včetně



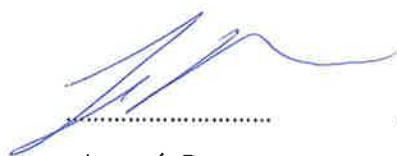
- průtahu (spolu s Evou Sodomovou), provoz technických služeb, dohled nad správou bytových a nebytových prostor města, dopravní obslužnost, průvodcovskou službu a provoz a údržbu na Levém Hradci, zastupování města v dobrovolných svazcích obcí a články o jednáních Rady města Roztoky v časopise Odraz.
- e. Členka Rady města Roztoky Eva Sodomová za Cestu bude mít na starosti silnice a chodníky včetně průtahu (spolu s Tomášem Novotným), dětská hřiště, obnovu stezek a alejí, oblast Žalova a záležitosti Levého Hradce (v kooperaci s Tomášem Novotným).
  - f. Člen Rady města Roztoky Jaromír Beran za TOP 09 bude mít na starosti oblast školství a vzdělávání.
  - g. Členka Rady města Roztoky Tereza Kněžourková za RS bude mít na starosti Strategický plán a s ním spojené navazující dokumenty a dotace.
  - h. Člen Rady města Roztoky Michal Hadraba za Sakuru bude mít na starosti územně plánovací dokumentaci (RP, studie, pasporty), vodohospodářskou infrastrukturu, cyklodopravu a partnerská města.
  - i. Člen Zastupitelstva města Roztoky Jan Jakob za TOP 09 bude předsedou Finančního výboru a bude mít na starosti rozpočet města.
  - j. Člen Zastupitelstva města Roztoky Zdeněk Richter za TOP 09 bude pověřeným zastupitelem pro územní plán.
  - k. Předsedou Kontrolního výboru bude opoziční zastupitel.
2. Neuvolněným zastupitelům bude výše odměny stanovena jako souhrn odměn za jednotlivé funkce s výjimkou místostarostů, kterým bude stanovena výše odměny konkrétním usnesením zastupitelstva. Systém odměňování ostatních předsedů a členů výborů a komisí se bude řídit platnými Pravidly pro přidělování odměn členům výborů ZM, komisí RM a RR Odrazu, přičemž v rozpočtu města bude za tímto účelem každý rok alokováno minimálně 200 tisíc Kč.
  3. Systém koaliční spolupráce a personální zajištění vedení města budou pravidelně vyhodnocovány na koaliční schůzce zastupitelů v minimálně půlročním intervalu. Koaliční jednání může svolat lídr každé smluvní strany.
  4. Strany koalice se zavazují při realizaci programové části koaliční smlouvy a v záležitostech mimořádného významu hledat cestu koaličního konsensu. Přehlasování některé ze stran koalice ostatními stranami při jednání rady města může být v těchto případech považováno jako podnět ke koaličnímu jednání ve smyslu čl. III odst. 4.
  5. Koalice se bude vzájemně podporovat v klíčových hlasováních v Zastupitelstvu města Roztoky, při respektování ustanovení § 69, odst. 4 zákona o obcích. Odlišná stanoviska budou sdělována koaličním partnerům předem a budou předmětem koaličního vyjednávání.

6. Výběrové řízení na pozici tajemníka městského úřadu bude zveřejněno po ustavujícím zasedání zastupitelstva, tak aby byl osloven co nejširší okruh možných kandidátů.
7. Nový tajemník vzešlý z výběrového řízení bude jmenován na základě souhlasu všech stran koalice.

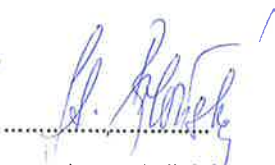
### Článek III.

#### **Další ujednání**

1. Uzavření této koaliční smlouvy neomezuje jednotlivé volební strany ve veřejné prezentaci vlastních politických stanovisek a názorů, ať již na webových stránkách, na sociálních sítích, v časopise Odras či dalším regionálním tisku. Tato stanoviska by ovšem neměla mít útočný charakter vůči koaličnímu partnerovi.
2. O uzavření této koaliční smlouvy budou v časopise Odras a na sociálních sítích informovat všichni lídři koaličních uskupení společně.
3. Řešením případných sporů mezi členy koalice bude pověřena schůzka K 8, po dvou účastnících za každý subjekt. Stanoviska mohou být předjednána na úrovni lídrů koaličních subjektů.
4. V případě, že bude mít některý z koaličních subjektů podezření, že byla porušena koaliční smlouva, nebo že jednání některého z koaličních partnerů není v souladu s principy koaliční spolupráce, může kterýkoliv z lídrů koaličních subjektů přerušit jakékoliv jednání a svolat koaliční jednání, které bude vzniklou situaci řešit. Další jednání v takovéto věci je možné až po nalezení koaliční shody. Tento postup chápeme jako výjimečný prostředek.
5. Členové koalice prohlašují, že její sepsání je výrazem jejich svobodné vůle a má podporu členů jednotlivých subjektů.
6. Tato koaliční smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky.
7. Platnost této koaliční smlouvy zaniká uplynutím volebního období 2022 až 2026, případně písemným vypovězením dohody jedním z účastníků, a to den po doručení výpovědi koaličnímu partnerovi (partnerům).



Jaromír Beran  
TOP 09



Stanislav Boloňský  
Sakura



Jaroslav Drda  
TOP 09



Vladimíra Drdová  
TOP 09



Michal Hadraba  
Sakura



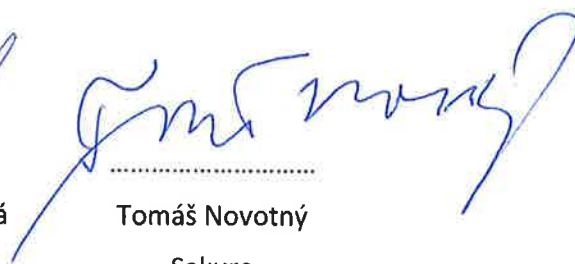
Jan Jakob  
TOP 09



Marie Kantorová  
RS



Tereza Kněžourková  
RS



Tomáš Novotný  
Sakura



Zdeněk Richter  
TOP 09



Eva Sodomová  
Česta



Martin Svášek  
RS



Zuzana Sýkorová



Zuzana Šrůmová



Martin Štifter