



MUROP001HSQ I

č. 194/2020

DOHODA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

č. 720 016

uzavřená dle ustanovení §22 odst.1, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,

a dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,

mezi smluvními stranami:

1) Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Praha, v. v. i.

se sídlem Letenská 123/4, 118 01 Praha 1

zastoupený: Mgr. Janem Maříkem, Ph.D., ředitelem

IČ: 67985912, DIČ: CZ 67985912

bankovní spojení: Česká spořitelna, Štefánikova 17, Praha 5

číslo účtu: 700700702/0800

(dále jen „ARÚ“)

a

2) Město Roztoky

Nám.5. května 2, 252 63 Roztoky

Janem Jakobem, starostou

IČ:00241610

(dále jen „objednatel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:

I. Účel dohody

1. ARÚ je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) oprávněn a povinen provádět archeologické výzkumy.
2. Objednatel je stavebníkem, který má záměr provádět stavební činnosti na území s archeologickými nálezy, a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost umožnit na dotčeném území provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Účelem této dohody je sjednání podmínek provedení záchranného archeologického výzkumu ze strany ARÚ pro objednatele, a to při akci objednatele realizované pod názvem „Výstavba Základní školy Cihelna“ v katastru Žalov (dále jen „akce“).

II. Předmět dohody a místo plnění

1. ARÚ se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje zajistit pro objednatele provedení záchranného archeologického výzkumu a veškerých s tím spojených odborných prací (dále jen „ZAV“) při realizaci akce objednatele označené v čl. I.3. Rozsah ZAV je závislý na skutečně zjištěných archeologických nálezech. Bližší specifikace umístění akce (situační plánek staveniště s vyznačením zkoumané plochy) a bližší specifikace prací na ZAV jsou připojeny k této dohodě jako její přílohy.

2. ZAV se bude skládat z následujících činností:
 - a) **terénní část** výzkumu zahrnující výkopové a dokumentační práce, a
 - b) **zpracování výzkumu** zahrnující laboratorní ošetření movitých archeologických nálezů, zpracování a vyhodnocení nemovitých a movitých archeologických nálezů v nálezové zprávě,
 - c) **odborný dohled** nad zemními pracemi na akci v lokalitě realizace ZAV,
 - d) **zpracování a předání písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení archeologického výzkumu objednateli.
3. Objednatel se zavazuje provedení ZAV dle této dohody umožnit a poskytnout k tomu veškerou potřebnou a vhodnou součinnost dle této dohody a dle dalších pokynů AÚ. Objednatel se dále zavazuje zaplatit ARÚ za provedení ZAV sjednanou cenu ve výši a způsobem dle čl. IV.
4. Smluvní strany konstatují, že činnost na ZAV v rozsahu dle této dohody není prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona a nepodléhá jeho právnímu režimu.

III. Doba plnění

1. ZAV bude realizován v následujících termínech:
 - a) **terénní část** ZAV bude zahájena dle připravenosti akce objednatele **v období od 17. února 2020** a bude realizována **po dobu závislou na harmonogramu stavby**,
 - b) **zpracování výzkumu a písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV bude realizováno **do 5 měsíců od ukončení terénní části** archeologického výzkumu,
 - c) **předání zpracované souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV do 5 (pěti) pracovních dnů od úhrady konečné faktury.
2. Sjednaná doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou nebude možno ZAV z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo nepřipravenosti akce ze strany objednatele vykonávat. V případě výskytu nepředpokládaných technických, archeologických či organizačních okolností majících vliv na průběh terénní části výzkumu se strany zavazují podmínky provedení ZAV odpovídajícím způsobem upravit, zejména dohodnout odpovídající posunutí termínu dokončení ZAV; neposkytne-li objednatel k výzvě ARÚ pro takovou dohodu dostatečnou součinnost, zejména nebude k zastížení, je AÚ oprávněn provést takovou úpravu podmínek provedení ZAV jednostranně záznamem ve výkazu prací dle čl. V.2.

IV. Cena a platební podmínky

1. **Cena za provedení ZAV** je stanovena na základě kalkulace předpokládaných nákladů zhotovitele **ve výši 1 657 572,- Kč** bez DPH (slovy: jedenmiliónšestsetpadesátsedmtisícpětsedmdesátdvě koruny české). Kalkulace nákladů je uvedena v příloze této dohody a je zpracována na základě následujících jednotkových či paušálních nákladových cen, stanovených podle typu jednotlivých činností:

Profese, činnost	Hodinová sazba, paušální náklady za den (bez DPH)
Archeolog	427,-Kč/hodinu
Specialista	427,-Kč/hodinu
Technik, dokumentátor	268,-Kč/hodinu
Dělník, laborant	155,-Kč/hodinu
Geodet	dle ceny uvedené v kalkulaci
Věcné náklady	1000,-Kč/den
Doprava	9/km

2. K ceně za provedení ZAV bude připočtena DPH ve výši podle příslušných právních předpisů platných v době realizace plnění.
3. ARÚ je oprávněn konečnou cenu za provedení ZAV upravit podle skutečně vynaložených nákladů vzniklých v průběhu a v souvislosti s prováděním ZAV, maximálně však o 15%. Taková úprava bude provedena zejména z důvodu vyšší náročnosti nebo většího rozsahu nutných činností při ZAV (odůvodněného objemem archeologických nálezů na akci), a to za podmínky, že jejich provedení bude doloženo ve výkazu prací vedeném dle čl. V.2. Vícepráce budou účtovány podle sjednaných jednotkových cen uvedených v čl. IV.1. V případě vyššího objemu nutných víceprací, než o 15%, se smluvní strany zavazují podmínky provedení takových víceprací mezi sebou bezodkladně dohodnout formou dodatku k této smlouvě.
4. ARÚ je v odůvodněných případech oprávněn přesunout finanční prostředky mezi jednotlivými nákladovými položkami kalkulace v rámci dodržení předpokládané ceny dle čl. IV.1.
5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení ZAV zhotoviteli po částech. Terénní práce budou hrazeny měsíčně, zpracování po jeho ukončení, na základě faktur zhotovitele vystavených po provedení příslušné části ZAV se **splatností do 14-ti dnů** od vystavení.
6. Faktury - daňové doklady budou vystaveny v souladu s příslušnými právními předpisy.
7. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele.
8. **Po dobu prodlení objednatele s úhradou jakékoli faktury zhotovitele bude zhotovitel oprávněn pozastavit provádění ZAV až do doby řádné úhrady dlužné faktury včetně úroků z prodlení;** o dobu takového pozastavení prací se posunuje sjednaná době plnění. V případě, že v důsledku takového pozastavení prací vzniknou jakékoli škody či náklady, bude jejich náhradu nést výhradně objednatel.
9. V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoli peněžité pohledávky zhotovitele vzniklé na základě této smlouvy bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den trvání takového prodlení.
10. Za vystavení a zaslání každé jednotlivé písemné upomínky objednateli ve věci vymáhání splatných pohledávek zhotovitele dle této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli poplatek 500,- Kč, představující paušální náklady ústavu spojené s vyřízením takové upomínky.
11. V případě předčasného ukončení této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající skutečně vynaloženým nákladům na již provedenou část ZAV.

V. Podmínky realizace ZAV

1. Zhotovitel se zavazuje provádět ZAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a dodržovat pokyny objednatele upravující pravidla pohybu osob na staveništi. Zhotovitel je oprávněn využít při plnění této dohody subdodavatele; v takovém případě však odpovídá za realizaci ZAV a plnění této dohody tak, jakoby plnil sám.
2. Provedené práce na ZAV bude zhotovitel evidovat ve výkazu prací, ve kterém budou zaznamenány především údaje o přítomných pracovnících ZAV v terénu, zejména jejich jména, funkční zařazení a příslušné časové údaje o přítomnosti v terénu, případně při laboratorním zpracování. Tento výkaz bude po dobu provádění ZAV k vyžádání objednatele kdykoliv k nahlédnutí. Nebude-li objednatel při provádění ZAV vyžadovat schválení tohoto výkazu, bude se tento výkaz po ukončení ZAV považovat za vzájemně odsouhlasený a bude podkladem pro stanovení skutečných nákladů na provedení ZAV a pro jejich fakturaci.

3. Vady výkazu prací a vady provedení ZAV je objednatel oprávněn a povinen reklamovat u zhotovitele písemně, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, ve které se takové práce či provedení ZAV účtovaly. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vad vyjádřit (vady uznat či neuznat) nejpozději do 14-ti dnů od doručení takové reklamace a v případě uznání oprávněnosti reklamace je zhotovitel povinen vady odstranit v nejbližším možném termínu dohodnutém s objednatelem.
4. ZAV dle této dohody proběhne jako dohled při zemních pracích a záchranný archeologický výzkum zjištěných pozitivních situací. Zvolená technika zemních prací musí být s přihlédnutím k objektivním možnostem objednatele maximálně šetrná k archeologickým movitým a nemovitým nálezům (UDS s plochou, tzv. dorovnávací lžící). Zhotovitel neodpovídá za odvoz a uložení vykopané zeminy.
5. Objednatel se po celou dobu trvání ZAV zavazuje učinit nezbytná opatření k zamezení vstupu cizích osob na plochu výzkumu.
6. Objednatel se zavazuje zajistit pro potřeby provádění ZAV v místě akce sociální zázemí a poskytnout uzamykatelný prostor pro šatnu, uložení nářadí a dočasné uložení archeologických movitých nálezů. Náklady spojené s provozem těchto prostor hradí objednatel.
7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k realizaci ZAV a veškeré jemu dostupné informace o území s archeologickými nálezy, kde bude ZAV dle této dohody realizován.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dokumentaci o trasách vedení inženýrských sítí v místě provádění terénní části ZAV s tím, že prohlašuje, že k datu uzavření této dohody mu není známa žádná trasa inženýrských sítí, kromě jím plánovaných a zakreslených na situačním plánu připojeném jako příloha k této dohodě. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění ZAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.
9. Ve věci realizace této dohody jsou za smluvní strany oprávněni jednat následující osoby:
 - a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro realizaci ZAV a k jednání v této věci s objednatelem je vedoucí výzkumu **Mgr. Michal Mrva** (tel. 776 465 960, e-mail mrva@arup.cas.cz);
 - b) pověřeným pracovníkem objednatele k jednání ve věci této dohody je **PhDr. Kateřina Tomková, PhD.** (tel. 723 428 217; e-mail tomkova@arup.cas.cz)
 - c) starosta města **Jan Jakob** (jakob@roztoky.cz) ve věcech smluvních
 - d) Vedoucí OSRM **Petr Skřivan** ([tel:733 128 775](tel:733128775), skrivan@roztoky.cz) ve věcech technických

VI. Trvání dohody

1. Tato dohoda je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Tuto dohodu lze ukončit výpovědí ze strany objednatele s účinností k okamžiku jejího doručení zhotoviteli. Výpovězením této dohody před dokončením archeologického výzkumu však nezaniká zákonná povinnost objednatele umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy dle Zákona.
3. Zhotovitel je oprávněn od této dohody odstoupit písemným odstoupením s účinky k okamžiku jeho doručení objednateli, a to v případě závažného porušení smluvních povinností objednatele, za které se považuje zejména opakované neposkytnutí potřebné součinnosti pro provádění ZAV ze strany objednatele a prodlení s úhradou peněžitých závazků objednatele dle této dohody delší, než 30 dnů.

VII. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
 - cenovou kalkulaci záchranného archeologického výzkumu
 - plán zemních zásahů prováděných stavbou
 - situační plán stavby
2. Tato dohoda je zhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Roztoky URM č. 84-2/20 ze dne 11. 2. 2020. Objednatel rovněž připojuje doložku ve smyslu ustanovení §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kterou stvrzuje, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost právního jednání města Roztoky.

V Praze dne

V Roztokách dne.....

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Mgr. Jan Mařík, Ph.D.

Digitálně podepsal Mgr.
Jan Mařík, Ph.D.
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-67985912
, o=Archeologický ústav
AV ČR, Praha, v.v.i. [IČ
67985912], ou=064,
cn=Mgr. Jan Mařík, Ph.D.,
sn=Mařík,
givenName=Jan,
serialNumber=P466042
Datum: 2020.02.25
14:09:04 +01'00'

Jan
Jakob

Digitálně podepsal Jan Jakob
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-00241610,
o=Město Roztoky [IČ
00241610], ou=100, cn=Jan
Jakob, sn=Jakob,
givenName=Jan,
serialNumber=P414800,
title=Starosta
Datum: 2020.02.24 15:04:58
+01'00'

Mgr. Jan Mařík, Ph.D., ředitel
Archeologický ústav Akademie věd
České republiky Praha, v. v. i.

Jan Jakob
Starosta města Roztoky

Kalkulace nákladů na provedení záchranného archeologického výzkumu

Akce: Žalov, obec Roztoky, okr. Praha-západ. Výstavba základní školy v areálu bývalé žalovské cihelny

Terénní práce	Kč	hodin	Celkem
archeolog	427	690	294 630
technik	268	1680	450 240
dělník	155	2000	310 000
geodetické zaměření	5000/výjezd	26 výjezdů	130 000
specialista geolog	427	70	29 890
věcné náklady			95 000
autoprovoz			1 800
Terénní práce celkem			1 311 560

Zpracování			
archeolog	427	256	109 312
technik/digitalizace	268	320	85 760
technik/fotografie	268	240	64 320
dělník/ laborant	155	200	31 000
specialista	427	60	25 620
věcné náklady			30 000
Zpracování celkem			346 012
Celkem bez DPH			1 657 572
DPH 21%			348 090
Celkem s DPH			2 005 662

Výše uvedená kalkulace vychází z následujícího vymezení výkopových prací dle předloženého harmonogramu k 14. 1. 2020.

Příloha 2

Zemní práce	Počet dní	Pozn.
ZŠ-zemní práce, HTÚ	10	hloubka stavební jámy 1,5 m – 2m
ZŠ-stavební jáma včetně drenáží	10 a 10	dílčí překryv s výše uvedenými zemními pracemi, ale v praxi k souběhu nemusí dojít, v projektu je samostatný výkop pro drenáž jižně komunikace
ZŠ-ležatá kanalizace	15	
S-opěrná zeď	15	skrývka 0,5 m
komunikace a zpevněné plochy	70	v západní části "kufr", ve východní snížení až 3 m/zářez pro sklesání z dnešní úrovně staveniště k dnešní silnici
inženýrské sítě	85	
oplocení	45	teprve se upřesňuje, překryv s komunikacemi a zpev. plochami je možný, nikoliv jistý
Aktuální odhad	250 až 260	

Zemní práce v následujících případech dle informací ze 14. 1. 2020 nejsou plánovány
příprava území
ZŠ-uzemnění
S opěrná zeď/SOP-monolitické k, odvodnění
SOP-akustická stěna
SOP-oplocení (na stěně)

V Praze dne 31. 1. 2020

PhDr. Kateřina Tomková

