

**Městský úřad Černošice**  
 Odbor životního prostředí  
 Oddělení vodního hospodářství  
 pracoviště: Podskalská 19, 120 00 Praha 2

Městský úřad Roztoky	Číslo jedn. zápisu: DS
Dodalo území: 1-09-2010	Zpracoval území: 1/10
Č.j.: 2466	Ukládací znak:

dle rozdělovníku

oprávněná úřední osoba: Ing. Barbora Bruková  
 telefon: 221 982 204, fax: 221 982 299  
 e-mail: [podatelna@mestocernosice.cz](mailto:podatelna@mestocernosice.cz)  
 počet stran: 7

Spis. zn.: ŽP/S MEUC-032204/2010/V/Bru  
 Č. j.: ŽP/ MEUC-032204/2010/V/Bru-R  
 Praha dne: 30.8.2010

Věc: vodovod, splašková a dešťová kanalizace pro výstavbu 41 RD – Na Dubečnici, Roztoky,  
 k.ú.Žalov – III.etapa

## ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále stavební zákon), v souladu s § 115 vodního zákona, rozhodl o žádosti investora tj.: AMADET a.s., Evropská 423/178, 160 00 Praha 6, IČ: 27600165, CZ-NACE:683100, zastoupeného na základě plné moci společností RCI EUROPE s. r.o., Tř. 5. května 794/56, 140 00 Praha 4, IČ:25072218, t a k t o:

v y d á v á s e s t a v e b n í p o v o l e n í

podle §15 odst. 1) vodního zákona, ke zřízení vodního díla, budovaného podle ověřené projektové dokumentace: „TV pro výstavbu obytné zóny Roztoky u Prahy I. – SO 01 splašková kanalizace, SO 02 likvidace dešťových vod, SO 03 vodovod“, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Knotek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 0006393) v listopadu 2008:

1. vodovod [432] –místní, zásobovací síť, pro veřejnou potřebu

Řad	Materiál	Profil	Délka
Řad V1	tvárná litina	DN 100	594,1 m
Řad V2	tvárná litina	DN 100	31,4 m
Řad V1-1	tvárná litina	DN 100	1,4 m

celkem	626,9 m
--------	---------

Včetně 4ks podzemních hydrantů a 1 ks nadzemního hydrantu

Velikost zásobovaného spotřebiště: 164 obyvatel

Původ vody: směs podzemní a povrchové vody

Účel: Zásobování obyvatelstva pitnou vodou, požární funkce.

## 2. splašková kanalizace [441] - gravitační

Stoka	Materiál	Profil	Délka
Stoka S1	PVC	DN 300	350,9 m
Stoka S2	PVC	DN 300	147,8 m
celkem			498,7 m

včetně 14 ks revizních šachet.

Účel: Odvádění splaškových vod do splaškové kanalizace a dále na ČOV Roztoky

## 3. dešťová kanalizace [441]

Stoka	Materiál	Profil	Délka
Stoka K1	PVC	300	334,4 m
Stoka K2	PVC	300	114,4 m
celkem			448,8 m

včetně 14 ks revizních šachet a 1 ks regulační šachty.

Účel: Odvedení dešťových vod z komunikací a veřejných ploch obytné zóny – Na Dubečnici, Roztoky, k.ú.Žalov a k.ú.Roztoky u Prahy v množství 3,5 l/s do dešťové kanalizace.

## 4. retenční zasakovací nádrž

Nádrž voštinových bloků (Nidaplast) o rozměrech 24 x 1,2 x 2,0 m a objemu 57,6 m<sup>3</sup> výrobce Hauraton ČR, spol. s r.o., nebo Asio pokryta dvěma vrstvami geotextilie. Odtok z nádrže je veden přes šachtu s dělicí stěnou, ve které bude osazen vertikální vírový ventil FluidVertic VLS 1:4 DN 50 regulující odtok na max 3,5 l/s

Účel: Zadržení dešťových vod z chodníků a komunikací před zaústěním do dešťové kanalizace končící v příkopu podél ulice Lidická.

V souladu s § 15 odst. 3 vodního zákona se povolení uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí investor stavby:

- 1) Bude technicky zabezpečena stabilita sousedních objektů a jejich ochrana před ořesy, hlučností a prašností.
- 2) Musí být zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací.
- 3) Bude zajištěno vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Bude zajištěno vytyčení a ochrana stávajících inženýrských sítí. Správci sítí budou vyrozuměni o zahájení výkopových prací minimálně tři týdny před realizací.
- 4) Bude zajištěna průjezdnost komunikací, ukládání výkopku musí respektovat ochranná pásma sítí a dopravní a komunikační pruhy bez omezení. V případě potřeby budou zřízeny přejezdy k jednotlivým nemovitostem.
- 5) Bude provedeno zajištění výkopů pro vodní díla, v noční době jejich řádné osvětlení výstražnými světly.

- 6) Pozemky, dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
- 7) Poklopy šachet na splaškové kanalizaci budou provedeny jako plné bez odvětrání.
- 8) Stavbyvedoucím bude osoba s autorizací pro vodohospodářské stavby dle ustanovení § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů.
- 9) Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádřeních nebo rozhodnutích, která jsou specifikována v odůvodnění tohoto rozhodnutí a jsou uložena ve spisu tohoto vodoprávního řízení.
- 10) Budou dodrženy požadavky vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i., č.j.: 13264/08 ze dne 16.12.2008 a Ústavu archeologické památkové péče středních Čech zn.: 3447/2008 ze dne 8.12.2008.
- 11) Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku Hasičského záchranného sboru č.j.: HSKL-56-1115/KL-2008 ze dne 16.3.2009:  
Každá změna oproti schválené dokumentaci stavby musí být neodkladně projednána.
  - 1) Budou provedeny 2 ks nadzemních hydrantů dle projektové dokumentace (navýšení o 1 ks oproti navrženému stavu vzhledem k vzdálenostem od objektů a mezi sebou) na vodovodním řádu DN 100
  - 2) V průběhu výkopových prací je nutné řádně označit objížďky, zajistit dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice bude umožnit příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a bude zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
  - 3) Investor zašle kopii rozhodnutí o uzavření místních komunikací včetně situačního plánu.
  - 4) Bude zajištěn hydrodynamický tlak 0,2 MPa a průtok min. 6 l/s na nejméně příznivém hydrantu.
  - 5) Při realizaci bude dodržena ČSN 73 0873, při kolaudačním řízení bude předložena výchozí revizní zpráva (v minimálním rozsahu stanoveném přílohou C ČSN 73 0873).
  - 6) Na komunikacích bude dopravním značením vymezen zákaz stání a odstavení vozidel alespoň v 1 jízdním pruhu, poloměry otáčení budou 7 m.
- 12) Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku KHS, Stč. kraje, zn.: 17334-202/08/HOK/Se ze dne 15.12.2008:
  - 1) Nejpozději při kolaudaci bude doloženo, že výrobek přicházející do přímého styku s vodou (před uvedením na trh) byl ověřen, že při účelu jeho užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody dle § 5 odst. 2 zák. č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
  - 2) Před uvedením stavby do provozu bude proveden proplach a dezinfekce vodovodního řádu a bude předložena kontrolní laboratorní analýza pitné vody/ v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů/.
  - 3) Doklad o dezinfekci a proplachu vodovodu.
  - 4) Že a jsou v souladu s vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
- 13) Na stavbě bude veden stavební deník. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace schválená vodoprávním úřadem a všechny doklady týkající se průběhu stavby.
- 14) Dešťové vpusti budou osazeny lapači mechanických nečistot včetně posypových materiálů ze zimní údržby komunikací a bude o ně průběžně a řádně pečováno.
- 15) Stavba bude dokončena do 08/2012.
- 16) Dle § 115 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vodoprávní úřad stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- 17) Po ukončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu podle přílohy č. 12 vyhlášky 432/2001 Sb., o dokladech žádostí o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů. Návrh bude doložen doklady uvedenými v § 11a vyhlášky 432/2001 Sb.
- 18) Vodovod a splašková kanalizace budou sloužit pro veřejnou potřebu, vztahuje se na ně zákon č.

