

# Stavební úřad Roztoky

nám. 5. května č. 2, 252 63 Roztoky u Prahy, tel. 220 400 222,23,31,66

Č.j.: MURO 2421/2010  
 Spis.zn.: MURO-S 307/2010 STU  
 Dne: Vyřizuje: J. Pinc  
 Telefon: 220 400 266  
 E-mail: pinc@roztoky.cz

Roztoky, dne 30. 8. 2010

## ROZHODNUTÍ

### I. ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ II. STAVEBNÍ POVOLENÍ

**I.** Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „stavební zákon“), podle ust. § 76 a ust. § 79 stavebního zákona, posoudil záměr v územním řízení o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, který obdržel dne 28.5.2010 prostřednictvím Krajského úřadu Středočeského kraje žadatele

**ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, se sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín 2 (dále jen „stavebník“),** zastoupený na základě plné VČE-montáže, a.s. – Jaromír Jína, IČ 25938746, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 1531 17 Pardubice ( dále jen „zmocněnec“),

a na základě tohoto posouzení podle ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **vydává**

#### **rozhodnutí o umístění stavby:**

*NOUTONICE- 32/1, Ing. Markupová, kNN- IV-12-6007622*

jak je zakresleno v ověřené grafické příloze tohoto rozhodnutí – CELKOVÁ SITUACE, č. stavby ČEZ Distribuce, a.s. IV-12-6007622 , datum 2009, měř. 1:1000, která bude v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 stavebního zákona zaslána žadateli po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

#### **Stavba obsahuje:**

Pokládku čtyřžilového kabelového vedení NN 1 kV o jmenovitém napětí 3x2230/400V-50 Hz v délce 110 m v obci Lichoceves. Ze stávajícího rozvaděče NN dvousloupové beton.trafostanice umístěné na parcele č. 40/16 bude vyvedeno kabelové vedení I-AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup> (8m), které bude ukončeno v kabelové rozpoj. skříni I-SR502 umístěné v plastovém pilíři vedle trafostanice. Z kabelové rozpoj. skříni I-SR502 bude provedeno kabelové vedení I-AYKY 4x70 mm<sup>2</sup> (smyčka 2x125 m). Kabelové vedení bude vedeno na pozemku parc.č. 40/16 (vol. terén), poté bude pod komunikací parc. č. 319 proveden protlak 2 x 8m. Na parcele parc.č. 32/3 bude kabelové vedení uloženo v délce 90 m v kabelovém výkopu podél stávajícího oplocení až do přípoj. skříni 2-SS200 umístěné v plastovém pilíři v oplocení na parcelách p.č. 32/1 a 31/1, kde bude ukončeno, vše v katastr. území Noutonice.

**Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 40/16, 32/3, 31/1 a 32/1, k.ú. Noutonice v obci Lichoceves v souladu s odsouhlaseným výkresem - CELKOVÁ SITUACE – Kabelové vedení 1 kV, schéma sítě - číslo výkresu 1 z roku 2009, měř. 1:1000, číslo stavby ČEZ Distribuce, a.s. č. IV-12-6007622, kterou vypracovala fy VČE – montáže, IČ 25938746, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice, zpracovatel PD- Jaromír Jína.
2. Hloubka uložení pod komunikací parc.č.319 bude 1,2 m.
3. Kabel podél oplocení parc.č. 32,3 bude uloženo v hloubce 0,7 m, odstup od plotu ve vzdálenosti 0,6 m.

Účastníkem řízení podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je Stavebník - ČEZ Distribuce, a.s., IČ 272 32 425, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín na základě plné moci zmocněnec - VČE-montáže, a.s., IČ 259 38 746, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, p. Jaromír Jína

**II.** Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů v souvislosti s ust. § 78 odst. 1 stavebního zákona, projednal ve smyslu § 111 stavebního zákona žádost ve stavebním řízení, kterou dne 22.3.2010 podala firma

**ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, se sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín 2 (dále jen „stavebník“),** zastoupený na základě plné VČE-montáže, a.s. – Jaromír Jína, IČ 25938746, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 1531 17 Pardubice (dále jen „zmocněnec“),

a po jejím přezkoumání podle ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, **vydává**

**s t a v e b n í p o v o l e n í n a s t a v b u :**

*NOUTONICE- 32/1, Ing. Markupová, kNN- IV-12-6007622*

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, která po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí bude ověřena a zaslána stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
3. V průběhu realizace budou dodrženy veškeré vyhlášky a nařízení týkající se bezpečnosti práce (zejména NV č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací) včetně podmínek uvedených ve stavebním povolení a jednotlivých částech projektu.
3. K řešení problematiky zabezpečování předpisů BOZP a PO musí dodavatel zpracovat vlastní firemní směrnice, které budou zajišťovat jejich rozpracování a aplikaci pro tuto stavbu.
4. Stavba nebo její části musí být prováděny na základě zpracovaného technologického postupu.
5. Všechny otvory a jámy, kde hrozí pád osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Prováděcí firma bude určena na základě výběrového řízení. Jméno, rozsah oprávnění a IČO firmy oznámí stavebník nejméně 14 dní před zahájením stavebních prací stavebnímu úřadu.
8. Při provádění výkopových prací v blízkosti podzemních vedení je nutné respektovat jejich ochranná pásma a bezpodmínečně požádat jejich správce o prostorové vytyčení. Při křížení a

souběhu s podzemními vedeními je nutno respektovat platné ČSN a související předpisy, zejména ČSN 736005, ČSN 332000-5-52, ČSN 733050 apod.

9. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Ve smyslu § 115 stavebního zákona stavební úřad stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona. Stavebník oznámí před dokončením stavby termín jejího dokončení za účelem provedení závěrečné kontrolní prohlídky dle ustanovení § 120 odst. 2 stavebního zákona.
11. Ve smyslu ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona stavebník oznámí stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby :
  - Vytýčení prostorové polohy stavby.
  - Dokončení stavby.
12. Po dobu výstavby bude na staveništi vyvěšen štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do užívání stavby.
13. Požadavky uplatněné v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury stavebník zabezpečí takto :

1) Budou splněny podmínky vyjádření Archeologického ústavu AV ČR ze dne 6.1.2010 pod č.j. 15852/09 :

na základě Vašeho dopisu zn. Noutonice si Vám dovoluujeme sdělit, že předmětný stavební záměr proběhne na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění.

Vzniká zde tedy zákonná povinnost provedení záchranného archeologického výzkumu - vlastní zemní práce je nezbytné provádět při zajištění odborného archeologického dohledu.

Zahájení zemních a výkopových prací bude oznámeno Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i. v předstihu nejméně čtrnácti dnů.

Organizací, která zabezpečí realizaci záchranného archeologického výzkumu, bude Ústav archeologické památkové péče středních Čech (Nad Olšinami 3, Praha 10, tel. 274817 993), se kterým může stavebník již v předstihu zahájit jednání.

Podrobné vyjádření k této akci s přihlédnutím k místním podmínkám může podat Středočeské muzeum Rožtoky, archeologické oddělení, Zámek 1, 252 63 Rožtoky u Prahy.

2) Budou splněny podmínky stanoviska odboru dopravy MěÚ Černošice ze dne 21.1.2010, č.j. MEUC – 062945/2009

Jedná se o výstavbu nového kabelového vedení. Stavba se dotýká silnice III/2406 a místní komunikace. Podmínky vstupu do silnice stanoví SÚS Kladno, do místní komunikace příslušný správce. Se stavbou souhlasíme.

3) Budou splněny podmínky stanoviska odboru životního prostředí MěÚ Černošice ze dne 5.1.2010, č.j. ŽP/MEUC – 062940/2009/Du

Vodoprávní úřad má k uvedenému záměru tyto připomínky:

1. V případě souběhu nebo křížení podpovrchových vedení musí být při stavbě respektována příslušná ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.

2. Stavbou nesmí být dotčeny stávající vodovodní a kanalizační sítě. Jejich případné křížení musí být odsouhlaseno jejich správci a provozovateli.

3. Povrchy ploch, dotčených prováděním stavby, musí být uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.

Orgán ochrany přírody s předloženým záměrem souhlasí za předpokladu, že:

1) Během provádění stavby nesmí dojít k poškození stávající zeleně, zejména vzrostlých stromů. Při výkopových pracích musí být dodržena norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

