

# ZÁPIS č. 7/2017

## ze zasedání Zastupitelstva města Roztoky

### ze dne 30. 8. 2017

Přítomni: *Flek (do 21:20), Frindtová, Hadraba (od 18:59), Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová (do 21:20), Kazdová, Kubečka, Macoun (od 18:42), Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter (do 21:20), Šlancarová, Šrejberová (do 21:20), Štifter (do 20:42) Drda (tajemník MÚ)*

Omluveni: Huk, Tichá

Hosté: p. Šachl (Trigema)

Předsedající: Jakob

Zapisovatelé: Pencová, Walterová

Předsedající přivítal veřejnost a přítomné členy ZM a v 18:10 hodin zahájil zasedání. Přítomno je 17 členů ZM a je tedy usnášeníschopné.

#### **1. Volba pracovních komisí:**

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí.

Návrhová komise: Kubečka, Richter

Mandátová a volební komise: Jandík, Frindtová

Ověřovatelé: Kazdová, Holý

#### **Hlasování:**

pro: (17)  
proti: (0)  
zdržel se: (0)

#### **2. Doplnění programu**

K tomuto bodu se vyjádřili: Jakob, Jandík, Matas

#### **Navržený program zasedání ZM:**

1. Volba pracovních komisí
2. Doplnění programu
3. Kontrola zápisu č. 6/2017
4. Kontrola plnění usnesení
5. Čerpání rozpočtu za červen 2017
6. Návrh rozpočtových opatření
7. Bytové a nebytové hospodářství – rozpočtové opatření č. 30/2017
8. Jestřábník – uvolnění finanční rezervy
9. Zápis z FV ze dne 21. 8. 2017
10. Zápis z KV ze dne 29. 8. 2017 – na stůl
11. Smlouva o spolupráci při výstavbě ZŠ Žalov a smlouva o postoupení práv k nákupu pozemku pro ZŠ Žalov

12. Odkup pozemků v souvislosti s rekonstrukcí průtahu městem
13. Převod automobilu Fiat Doblo na Technické služby
14. Návrh na změnu názvu školy
15. Prověření parkování u nádraží ČD
16. Dohoda obcí Roztoky a Úholičky o změně katastrální hranice
17. Prodej pozemku parc. č. 2927/27 v k.ú. Žalov
18. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2981/2 v k.ú. Žalov
19. Záměr prodeje pozemku parc. č. 2195/4 a části pozemku parc. č. 2195/3 v k.ú. Roztoky u Prahy
20. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 3189/277 v k.ú. Žalov
21. Různé a informační blok
  - Zpráva o činnosti městské policie za období od 20. 6. 2017 do 20. 8. 2017
  - Zápis z RM č. 11 ze dne 26. 6. 2017, RM č. 12 ze dne 19. 7. 2017 a RM č. 13 ze dne 16. 8. 2017 - elektronicky

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 133-7/17:**

**Program zasedání ZM se upravuje a doplňuje následovně:**

- bod „Zpráva o činnosti MP“ se zařazuje za bod 4
- bod 11 - pevný bod na 18:30
- bod 7 a 12 se zařazuje před bod 6
- body A, B, C, D, E se zařazují před informační blok
- do informačního bloku se zařazují nově navržené body „Informace o auditu ZŠ“, „Informace DSO Údolí Vltavy“ a „Informace o dotaci na rekonstrukci stadionu Sokol“

Hlasování:

pro: (17)  
 proti: (0)  
 zdržel se: (0)  
 zodpovídá: Jakob termín: ihned

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 134-7/17:**

**ZM schvaluje program zasedání s odsouhlasenými změnami a doplňky.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kazdová, Kubečka, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (17)  
 proti: (0)  
 zdržel se: (0)  
 zodpovídá: Jakob termín: ihned

### **3. Kontrola zápisu č. 6/2017**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Jandík

**ZM bere na vědomí zápis č. 6/2017**

#### **4. Kontrola plnění usnesení**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Jandík

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 135-7/17:**

**ZM posouvá termín splnění usnesení č. UZM:**

**228-11/16 na 20. 12. 2017**

(smlouva se Sokolem – spoluúčast na dotaci jako předplacené nájemné)

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kazdová, Kubečka, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (17)

proti: (0)

zdržel se: (0)

zodpovídá: Drda

termín: ihned

Zastupitel Jandík žádá informaci o RP Solníky UZM č. 107-5/16 na příští zasedání ZM.

**ZM bere na vědomí plnění usnesení.**

#### **5. Zpráva o činnosti městské policie za období od 20. 6. 2017 do 20. 8. 2017**

K materiálu se vyjádřili: Jakob

**ZM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období od 20. 6. 2017 do 20. 8. 2017.**

#### **6. Čerpání rozpočtu za červen 2017**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Jandík

**ZM bere na vědomí čerpání rozpočtu červen 2017.**

*V 18:42 hod. přišel zastupitel Macoun. Přítomno je 18 členů zastupitelstva.*

*V 18:59 hod. přišel zastupitel Hadraba. Přítomno je 19 členů zastupitelstva.*

#### **7. Smlouva o spolupráci při výstavbě ZŠ Žalov a smlouva o postoupení práv k nákupu pozemku pro ZŠ Žalov**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Jandík, Šrejberová, Šachl (host), Skřivan (ved. odboru SRM), Matas, Kubečka, Mirtes, Flek, Macoun, Štifter

Předsedající navrhl hlasovat o protinávru UZM:

**ZM odkládá projednání smlouvy o spolupráci při výstavbě s VTP Žalov do doby, než budou kvantifikovány náklady na potřebnou infrastrukturu.**

Hlasování:

pro: Holý, Jandík, Šrejberová, Macoun (4)

proti: Kubečka, Chržová, Ing. Novotný, Kazdová, Frindtová, Richter, Štifter, Šlancarová, Jakob, Mgr. Novotný, Mirtes (11)

zdržel se: Hadraba, Matas, Jungwirthová, Flek (4)

**Návrh nebyl přijat.**

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 136-7/17:**

**ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o postoupení smlouvy s VTP Žalov s.r.o., IČO: 241 20 081, se sídlem Praha 5, Bucharova 2641/15, a pověřuje starostu jejím podpisem.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Chržová, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Štifter (14)  
proti: Šrejberová, Holý (2)  
zdržel se: Matas, Macoun, Jungwirthová (3)  
zodpovídá: Skřivan termín: ihned

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 137-7/17:**

**ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o spolupráci při výstavbě s VTP Žalov s.r.o., IČO: 241 20 081, se sídlem Praha 5, Bucharova 2641/15, a pověřuje starostu jejím podpisem.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Chržová, Jakob, Kazdová, Kubečka, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Štifter (13)  
proti: Jandík, Šrejberová, Holý (3)  
zdržel se: Matas, Macoun, Jungwirthová (3)  
zodpovídá: Skřivan termín: ihned

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 138-7/17:**

**ZM žádá MÚ o rozpracování návrhu vyhlášky o místním poplatku za zhodnocení nemovitosti připojením na veřejný vodovod a kanalizaci.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (19)  
proti: (0)  
zdržel se: (0)  
zodpovídá: Drda termín: 31. 12. 2017

*Předsedající vyhlásil přestávku od 19:27 do 19:38 hodin.*

### **8. Odkup pozemků v souvislosti s rekonstrukcí průtahu městem**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Richter, Jandík, Štifter, Šrejberová, Matas, Mirtes, Hadraba

*V 19:56 hod. se vzdálila zastupitelka Kazdová. Přítomno je 18 členů zastupitelstva.*

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 139-7/17:**

**ZM žádá vedení města projednat se Středočeským krajem a dalšími fondy možnosti poskytnutí dotace nebo příspěvku na výkup pozemků pod ul. Lidická.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (18)

proti: (0)  
zdržel se: (0)  
zodpovídá: Jakob

termín: 31. 12. 2017

Předsedající navrhl hlasovat o UZM 140-7/17:

**ZM žádá MÚ, aby při projektování průtahu městem společností PUDIS nebyla opomenuta dešťová kanalizace.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (18)

proti: (0)

zdržel se: (0)

zodpovídá: Drda

termín: 30. 10. 2017

Předsedající navrhl hlasovat o UZM 141-7/17:

- a) **ZM souhlasí s odkupem pozemku parc. č. 3029/6 v k.ú. Žalov o výměře 648 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 2572 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrálního pracoviště Praha-západ, a to za celkovou kupní cenu 304 560 Kč. ZM rovněž souhlasí s odkupem pozemku parc. č. 3161/56 v k.ú. Žalov o výměře 300 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 2572 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrálního pracoviště Praha-západ, a to za celkovou kupní cenu 141 000 Kč. ZM pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.**
- b) **ZM souhlasí s odkupem pozemku parc. č. 3184/1 v k.ú. Žalov o výměře 1405 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 2524 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrálního pracoviště Praha-západ, a to za celkovou kupní cenu 650 515 Kč. ZM pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy**
- c) **ZM souhlasí s odkupem pozemku parc. č. 1073/9 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 231 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 2416 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrálního pracoviště Praha-západ, a to za celkovou kupní cenu 184 800 Kč. ZM pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.**
- d) **ZM souhlasí s kupní cenou za odkup části pozemku parc. č. 3184/2 v k.ú. Žalov o výměře cca 80 m<sup>2</sup> ve výši 350 Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje OSRM zajištěním oddělovacího GP.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (18)

proti: (0)

zdržel se: (0)

zodpovídá: Skřivan

termín: 31. 12. 2017

### **9. Bytové a nebytové hospodářství – rozpočtové opatření č. 30/2017**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Mgr. Novotný, Jandík, Kubečka, Štifter, Matas, Jungwirthová, Šlancarová, Holý, Richter

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 142-7/17:**

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 30/2017 spočívající v přesunu částky 1 500 000 Kč z § 2212 pol. 6121 do § 3612 a přesunu částky 500 000 Kč z § 3639 pol. 6121 do § 3613.**

#### Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jungwirthová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (17)

proti: (0)

zdržel se: Jandík (1)

zodpovídá: Walterová

termín: 31. 8. 2017

*V 20:32 hod. se vrátila zastupitelka Kazdová. Přítomno je 19 členů zastupitelstva.*

### **10. Návrh rozpočtových opatření**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Jandík

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 143-7/17:**

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 31/2017, spočívající v přesunu částky 1 500 000 Kč z § 2310 pol. 6121 do adresné rezervy na vodohospodářskou infrastrukturu § 6171 pol. 5901.**

#### Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (19)

proti: (0)

zdržel se: (0)

zodpovídá: Walterová

termín: 31. 8. 2017

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 144-7/17:**

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 32/2017, spočívající v přesunu částky 2 000 000 Kč z § 2329 pol. 6121 do adresné rezervy na intenzifikaci ČOV § 6171 pol. 5901.**

#### Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (19)

proti: (0)

zdržel se: (0)

zodpovídá: Walterová

termín: 31. 8. 2017

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 145-7/17:**

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 33/2017, spočívající v přesunu částky 12 025 000 Kč z § 3113 pol. 6130 do adresné rezervy na nákup pozemků pod novou školou § 6171 pol. 5901.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Chržová, Jakob, Jungwirthová, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Štifter (16)  
proti: (0)  
zdržel se: Jandík, Šrejberová, Holý (3)  
zodpovídá: Walterová termín: 31. 8. 2017

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 146-7/17:**

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 34/2017, spočívající v přesunu částky 600 000 Kč z § 3639 pol. 5166 do adresné rezervy na pasport komunikací § 6171 pol. 5901.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (19)  
proti: (0)  
zdržel se: (0)  
zodpovídá: Walterová termín: 31. 8. 2017

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 147-7/17:**

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 35/2017, spočívající ve snížení § 3639 pol. 6121 o 1 500 000 Kč a navýšení § 3639 pol. 6130 o 1 300 000 Kč a navýšení adresné rezervy na 1. etapu přívozu o 200 000 Kč.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (19)  
proti: (0)  
zdržel se: (0)  
zodpovídá: Walterová termín: 31. 8. 2017

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 148-7/17:**

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 36/2017, spočívající v přesunu částky 4 050 000 Kč z § 6399 pol. 5362 do § 6399 pol. 5365, navýšení příjmů v pol. 1122 o 122 020 Kč a výdajů v § 6399 pol. 5365 o stejnou částku.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (19)  
proti: (0)  
zdržel se: (0)  
zodpovídá: Walterová termín: 31. 8. 2017

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 149-7/17:**

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 37/2017, spočívající v přesunu částky 29 775 Kč v rámci § 6171 z pol. 5229 do pol. 5179 a přesunu částky 4 080 Kč v rámci § 6171 z pol. 5229 do pol. 5329.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová,  
Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes,  
Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (19)  
proti: (0)  
zdržel se: (0)  
zodpovídá: Walterová termín: 31. 8. 2017

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 150-7/17:**  
**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 38/2017, spočívající v navýšení příjmů v pol. 4116 o 133 000 Kč a výdajů v § 3314 pol. 5137 o stejnou částku a přesunu částky 65 500 Kč z § 6171 pol. 5901 do § 3314 pol. 5137.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová,  
Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes,  
Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (19)  
proti: (0)  
zdržel se: (0)  
zodpovídá: Walterová termín: 31. 8. 2017

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 151-7/17:**  
**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 39/2017, spočívající v navýšení příjmů v § 3639 pol. 3111 o 350 000 Kč, v § 6171 pol. 2324 o 500 Kč a výdajů v § 6171 pol. 5901 o 350 500 Kč.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová,  
Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes,  
Richter, Šlancarová, Šrejberová, Štifter (19)  
proti: (0)  
zdržel se: (0)  
zodpovídá: Walterová termín: 31. 8. 2017

*V 20:42 hod. odešel zastupitel Štifter. Přítomno je 18 členů zastupitelstva.*

**11. Jestřábník – uvolnění finanční rezervy**

K materiálu se vyjádřili: Jakob

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 152-7/17:**

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 40/2017 spočívající v uvolnění adresné rezervy na Revitalizaci LH – Řivnáč a přesun částky 26 000 Kč z této rezervy do para 3741 (ochrana druhů a stanovišť) položka 5192.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová,  
Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes,  
Richter, Šlancarová, Šrejberová (18)  
proti: (0)  
zdržel se: (0)  
zodpovídá: Walterová termín: 31. 8. 2017



## **12. Zápis z FV ze dne 21. 8. 2017**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Jandík

**ZM bere na vědomí zápis z FV ze dne 21. 8. 2017.**

## **13. Zápis z KV ze dne 29. 8. 2017**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Matas

**ZM bere na vědomí zápis z FV ze dne 29. 8. 2017.**

## **14. Převod automobilu Fiat Doblo na Technické služby**

K materiálu se vyjádřili: Jakob

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 153-7/17:**

**ZM schvaluje, v souladu s ustanovením § 27 odst. 5 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, bezúplatný převod automobilu Fiat Doblo červené barvy ev. č. 2260600195, pořizovací cena 349 356 Kč (zůstatková cena 152 796) na příspěvkovou organizaci Technické služby města Roztoky.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová (18)

proti: (0)

zdržel se: (0)

zodpovídá: Walterová

termín: 31. 8. 2017

## **15. Návrh na změnu názvu školy**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Mgr. Novotný, Matas

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 154-7/17:**

- a) **ZM schvaluje změnu názvu „Základní škola Roztoky, okres Praha-západ“ na čestný název „Základní škola Zdenky Braunerové Roztoky“ a zároveň schvaluje změnu zřizovací listiny.**
- b) **ZM pověřuje místostarostu T. Novotného a vedoucí OVSV V. Dědičovou, aby podali příslušné žádosti a věc administrativně vyřešili.**

Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová (17)

proti: (0)

zdržel se: Jungwirthová (1)

zodpovídá: Mgr. Novotný, Dědičová

termín: 31. 12. 2017

## 16. Prověření parkování u nádraží ČD

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Jandík, Mgr. Novotný, Hadraba, Šlancarová  
Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 155-7/17:**

**ZM nesouhlasí s provedením stavebních úprav zeleného pásu na rozšíření parkovacích ploch před nádražní budovou o cca 5 – 8 míst z důvodu značné finanční náročnosti.**

### Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová,  
Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes,  
Richter, Šlancarová, Šrejberová (18)

proti: (0)

zdržel se: (0)

zodpovídá: Skřivan termín: ihned

## 17. Dohoda obcí Roztoky a Úholičky o změně katastrální hranice

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Mgr. Novotný, Šrejberová  
Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 156-7/17:**

**ZM schvaluje dle ust. § 84 odst. 2 písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):**

- **změnu hranice Města Roztoky dle předloženého návrhu na změny hranice vypracovaného Ing. Ivo Haufem dne 16. 5. 2017 spočívající ve změně katastrální hranice k. ú. Žalov**
- **dohodu o změně hranic obcí mezi Městem Roztoky a Obcí Úholičky dle předloženého návrhu spočívající ve změně katastrální hranice mezi k. ú. Žalov a k.ú. Úholičky.**

### Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jungwirthová, Kazdová,  
Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter,  
Šlancarová (16)

proti: (0)

zdržel se: Jandík, Šrejberová (2)

zodpovídá: Skřivan termín: 30. 11. 2017

## 18. Prodej pozemku parc. č. 2927/27 v k.ú. Žalov

K materiálu se vyjádřili: Jakob

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 157-7/17:**

- ZM souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 2927/27 v k.ú. Žalov zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ o výměře 74 m<sup>2</sup> za cenu 154 734 Kč společnosti PREdistribuce a.s. s tím, že ze strany této společnosti budou spolu s kupní cenou uhrazeny i náklady na pořízení znaleckého posudku.**
- ZM pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.**

### Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka,  
Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová,  
Šrejberová (17)

proti: (0)

zdržel se: Jungwirthová (1)  
zodpovídá: Skřivan

termín: 31. 10. 2017

### **19. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2981/2 v k.ú. Žalov**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Hadraba

Předsedající navrhl hlasovat o UZM 158-7/17:

**ZM nesouhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 2981/2 v k.ú. Žalov o výměře cca 72 m<sup>2</sup>, a to z důvodu připravovaného záměru dopravního propojení současné zástavby s obytným územím v prostoru řešeném regulačním plánem Horní Žalov.**

#### Hlasování:

pro: Flek, Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kazdová, Kubečka, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Richter, Šlancarová, Šrejberová (16)

proti: (0)

zdržel se: Matas, Macoun (2)

zodpovídá: Skřivan

termín: 31. 10. 2017

### **20. Záměr prodeje pozemku parc. č. 2195/4 a části pozemku parc. č. 2195/3 v k.ú.**

#### Roztoky u Prahy

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Jandík, Richter, Matas, Holý, Mirtes, Mgr. Novotný, Šrejberová

Předsedající navrhl hlasovat o UZM 159-7/17:

**ZM souhlasí se záměrem prodeje pozemku parc. č. 2195/4 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 61 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ, a to za cenu 1 600 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a rovněž se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 2195/3 v k.ú. Roztoky u Prahy (v GP č. 2280-235/2017 označené novým parc. č. 2195/5) o výměře 281 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ, a to za cenu 310 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že podmínkou pro uskutečnění prodeje obou pozemků je úplatné zřízení věcného břemene k inženýrským sítím uloženým v pozemku parc. č. 2195/3 v k.ú. Roztoky u Prahy, a to za cenu 300 Kč/bm + DPH.**

#### Hlasování:

pro: Frindtová, Hadraba, Chržová, Jakob, Jungwirthová, Kazdová, Kubečka, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Richter, Šlancarová (12)

proti: Jandík, Šrejberová, Holý, Flek, Mirtes (5)

zdržel se: Macoun (1)

zodpovídá: Skřivan

termín: 31. 10. 2017

*Předsedající vyhlásil přestávku od 21:20 do 21:27 hod.*

*V průběhu přestávky odešli zastupitelé Jungwirthová, Flek, Šrejberová a Richter, vzdálil se zastupitel Mgr. Novotný. Přítomno je 13 členů zastupitelstva.*

**21. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 3189/277 v k.ú. Žalov**

K materiálu se vyjádřili: Jakob

Předsedající navrhl hlasovat o UZM 160-7/17:

- a) ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností TALORA a.s. „v likvidaci“ se sídlem Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4, která spočívá ve vybudování, provozování a údržbě vodovodního potrubí DN200 o délce cca 10,5 m umístěného v části pozemku parc. č. 3189/277 v k.ú. Žalov zapsaného na LV č. 2834 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrálního pracoviště Praha-západ včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem provozu, opravy a údržby vodovodního potrubí. Služebnost bude zřízena bezplatně.
- b) ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy o smlouvě budoucí.

Hlasování:

pro: Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mirtes, Šlancarová (13)

proti: (0)

zdržel se: (0)

zodpovídá: Skřivan termín: 31. 10. 2017

*Ve 21:34 hod. se vrátil zastupitel Mgr. Novotný. Přítomno je 14 členů zastupitelstva.*

**22. Návrh spolupráce ZŠ a města v oblasti zlepšení výuky anglického jazyka**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Šlancarová, Matas, Holý

Předsedající navrhl hlasovat o UZM 161-7/17:

**ZM bere na vědomí aktuální informace ohledně výuky anglického jazyka na ZŠ Roztoky.**

**ZM ukládá vedení města, aby i nadále sledovalo vývoj výuky AJ na ZŠ Roztoky a poskytovalo i nadále škole v této věci maximální součinnost a podporu.**

Hlasování:

pro: Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Šlancarová (14)

proti: (0)

zdržel se: (0)

zodpovídá: Šlancarová termín: ihned

**23. Informace o vhodnosti a přípustnosti postupu při zadání VZ na vilu č. 125**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Mgr. Novotný

**ZM bere na vědomí zprávu místostarosty ve věci prověřování vhodnosti a přípustnosti při zadání veřejné zakázky na vilu č. 125.**

#### **24. Možnosti dalšího využití bytu č. 1021/14**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Matas, Jandík, Mgr. Novotný, Kubečka, Holý

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 162-7/17:**

**ZM ukládá OSRM, aby do budoucna využívalo byt č. 1021/14 přednostně jako byt služební pro zaměstnance ZŠ v Roztokách a v případě, že o takovéto využití nebude ze strany zaměstnanců dlouhodobě zájem, aby využilo tento byt ke krátkodobým pronájmům třetím osobám.**

#### **Hlasování:**

pro: Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Šlancarová (13)

proti: (0)

zdržel se: Jandík (1)

zodpovídá: Skřivan

termín: ihned

#### **25. Schválení Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální služby pro rok 2017**

K materiálu se vyjádřili: Jakob

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 163-7/17:**

**ZM schvaluje zvýšení dotace na poskytování sociálních služeb pro rok 2017 o částku 40 900 Kč na celkovou 585 100 Kč a souhlasí s uzavřením „ Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě na poskytování sociální služby na rok 2017 č. S-0185/SOC/2017/1.“**

#### **Hlasování:**

pro: Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Šlancarová (14)

proti: (0)

zdržel se: (0)

zodpovídá: Kalinová

termín: ihned

#### **26. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – elektrická přípojka v pozemku parc. č. 856/1 v k.ú. Roztoky u Prahy**

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Šlancarová

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM 164-7/17:**

a) **ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se společností PREDistribuce a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a 150 00 Praha 5, která spočívá ve zřízení, provozu, údržbě, oprav, modernizaci, obnovy, zlepšení výkonnosti a odstranění elektrické přípojky 1 kV budované v rámci akce „Přípojka 1 kV, Roztoky, Dobrovolného par.č. 851, číslo SPP: D-143160“, která bude umístěna v části pozemku parc. č. 856/1 zapsaného na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Praha-západ pro k.ú. Roztoky u Prahy, obec Roztoky a zajištění vstupu a vjezdu na tento pozemek za účelem zajištění provozu, oprav, údržby, modernizace a obnovy elektrické přípojky nebo**

zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Úhrada za zřízení služebnosti ve výši 300 Kč/bm + DPH bude splatná po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a zápisu služebnosti na základě této smlouvy do veřejného seznamu. Součástí smlouvy o zřízení služebnosti bude i digitální zaměření předmětného kabelového vedení ve formátu dgn, dwg nebo shp.

b) ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy o smlouvě budoucí.

Hlasování:

pro: Frindtová, Hadraba, Holý, Chržová, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Macoun, Matas, Ing. Novotný, Mgr. Novotný, Mirtes, Šlancarová (14)

proti: (0)

zdržel se: (0)

zodpovídá: Skřivan

termín: 30. 9. 2017

**27. Zápisy z RM č. 11 ze dne 26. 6. 2017, RM č. 12 ze dne 19. 7. 2017 a RM č. 13 ze dne 16. 8. 2017**

K materiálu se vyjádřili: Jakob

**ZM bere na vědomí zápisy z RM č. 11 ze dne 26. 6. 2017, RM č. 12 ze dne 19. 7. 2017 a RM č. 13 ze dne 16. 8. 2017.**

**28. Informace o auditu ZŠ**

K materiálu se vyjádřili: Jandík, Jakob, Šlancarová, Holý, Matas, Drda

**ZM bere na vědomí informaci o auditu ZŠ.**

Zastupitel Jandík žádá o zaslání auditů členům zastupitelstva a FV.

**29. Informace o činnosti DSO Údolí Vltavy**

K materiálu se vyjádřili: Jandík, Mgr. Novotný

**ZM bere na vědomí informaci o činnosti DSO Údolí Vltavy.**

**30. Informace o dotaci na rekonstrukci stadionu TJ Sokol**

K materiálu se vyjádřili: Matas, Jakob

**ZM bere na vědomí informaci o dotaci na rekonstrukci stadionu TJ Sokol.**

Konec zasedání ve 21:55 hod.

Ověřovatelé:

*Jan Jakob*  
-----  
*Mgr. Tomáš Novotný*  
-----

*Jan Jakob*  
-----  
Jan Jakob  
starosta



*Mgr. Tomáš Novotný*  
-----  
Mgr. Tomáš Novotný  
místostarosta