

ZÁPIS č. 21/2011

z jednání rady města

ze dne 14.11.2011

Přítomni: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová

Hosté: p. Drda (předseda KV)

Zapisovatelka: pí Hojsáková

Starosta města, pan Jan Jakob, zahájil jednání v 17:30 hodin a vyzval přítomné, aby doplnili program.

Program jednání:

1. Doplnění programu
2. Kontrola zápisu č. 20/2011
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti městské policie
5. Odměny ředitelům ZŠ a ZUŠ
6. Návrh na rozdělení grantových prostředků
7. Pravidla poskytování finančních příspěvků z dotačních prostředků rozpočtu města
Roztoky
8. Návrh obecně závazné vyhlášky o veřejném pořádku a čistotě ve městě
9. Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 10 v ul. Masarykova
10. Odprodej části pozemku parc. č. 2443/28
11. Snížení nájemného za pozemek parc. č. 117
12. Výjimka z Regulačního plánu Roztoky – Tiché údolí
13. Aspect Design – stanovisko k projektu Na Panenské II
14. Zábor veřejného prostranství v ul. Masarykova
15. Schválení zadávací dokumentace k VŘ – exekuce
16. Schválení zadávací dokumentace k VŘ – rekonstrukce vodojemu
17. Schválení zadávací dokumentace k VŘ – přemístění serveru
18. Časopis Odraz
19. Smlouvy mezi městem, VUAB Pharma a.s. a provozování čistíren odpadních vod
20. Paušální poplatek za doručení zásilek MVS služby čtenářům městské knihovny
21. Zápisy z komisí
22. Informační blok, různé
 - a) informace o řešení škodných událostí – úrazů na místních komunikacích

Vlastní jednání:

1. Doplnění programu

RM schvaluje navržený program jednání s doplněním:

- doplnit bod: Nový hřbitov v Roztokách
Změna termínu jednání rady města
- do informačního bloku: Koncesní řízení na provozovatele vodovodního a kanalizačního systému města Roztoky
Komunikace ve městě

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

2. Kontrola zápisu**URM 317 –21/2011**

RM schvaluje zápis z jednání rady města č. 19/2011 ze dne 10.10.2011.

Hlasování: pro: 5 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šefr), zdržel se: 1 (Šlancarová)
Zodpovídá: p. Jakob Termín: ihned

3. Kontrola usnesení

RM bere na vědomí plnění usnesení.

4. Zpráva o činnosti městské policie

RM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období od 12.10. do 2.11.2011.

5. Odměny ředitelům ZŠ a ZUŠ**URM 318 – 21/2011**

RM schvaluje vyplacení odměn za rok 2011 ředitelce ZŠ Roztoky Mgr. Aleně Gabařové a řediteli ZUŠ Roztoky MgA. Bohumíru Šléglovi dle předloženého návrhu (viz zvláštní příloha zápisu).

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Dědičová Termín: ihned

RM pro příští kalendářní rok stanovuje jiný postup při navrhování odměn ředitelům školských zařízení, že ředitelé do konce října sdělí Radě prostřednictvím odboru vnitřních věcí MÚ zůstatek mzdových prostředků použitelných na odměny všem zaměstnancům školského zařízení a Rada sama navrhne vyšší odměn jednotlivým ředitelům.

URM 319 – 21/2011

RM ukládá místostarostovi Boloňskému, aby ve spolupráci s OVV MÚ provedl kontrolu přijímacích řízení ve všech školských zařízení ve městě, a to za období posledních 2 let.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Boloňský Termín: 31.1.2012

6. Návrh na rozdělení grantových prostředků**URM 320 – 21/2011**

RM souhlasí s rozdělením nevyužitých finančních prostředků určených na granty z § 3392 položky 5229 rozpočtu takto:

Junák	5.000 Kč
Táborský klub Draci	3.000 Kč
Tomíci	3.000 Kč
Mladí fotbalisté	3.000 Kč
Rožálek	3.000 Kč
Roztoč	3.000 Kč
Školní sportovní klub	3.000 Kč.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Dědičová, Walterová Termín: 31.12.2011

7. Pravidla poskytování finančních příspěvků z dotačních prostředků rozpočtu města Roztoky

URM 321 – 21/2011

RM schvaluje textové a technické úpravy Pravidel pro poskytování finančních příspěvků z dotačních prostředků rozpočtu města Roztoky.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Dědičová Termín: průběžně

URM 322 – 21/2011

RM schvaluje doplnění Pravidel pro poskytování finančních příspěvků z dotačních prostředků rozpočtu města Roztoky takto:

§ 3 odst. 3 „Pokud obdrží žadatel o granty podporu pro více akcí, jsou prostředky mezi jednotlivými akcemi převoditelné do maximální výše 20 % prostředků akce, ze které se převádějí.“

Hlasování: pro: 5 (Boloňský, Jakob, Novotný, Šefr, Šlancarová), zdržel se: 1 (Jandík)
Zodpovídá: p. Dědičová Termín: průběžně

URM

RM schvaluje doplnění Pravidel pro poskytování finančních příspěvků z dotačních prostředků rozpočtu města Roztoky takto:

§ 6 odst. 3 písm. A změna číslovky „70“ na „65“.

Hlasování: pro: 2 (Jandík, Šefr), proti: 3 (Boloňský, Jakob, Novotný), zdržel se: 1 (Šlancarová)
Návrh nebyl přijat.

URM 323 – 21/2011

RM schvaluje doplnění Pravidel pro poskytování finančních příspěvků z dotačních prostředků rozpočtu města Roztoky takto:

§ 6 odst. 3 písm. A změna číslovky „70“ na „75“.

Hlasování: pro: 4 (Boloňský, Jakob, Novotný, Šlancarová), proti: 2 (Jandík, Šefr)
Zodpovídá: p. Dědičová Termín: průběžně

URM

RM schvaluje doplnění Pravidel pro poskytování finančních příspěvků z dotačních prostředků rozpočtu města Roztoky takto:

§ 9 odst. 1 změna číslovky „60“ na „45“.

Hlasování: pro: 2 (Jandík, Šefr), proti: 3 (Boloňský, Novotný, Šlancarová), zdržel se: 1 (Jakob)
Návrh nebyl přijat.

URM 324 – 21/2011

RM schvaluje Pravidla pro poskytování finančních příspěvků z dotačních prostředků rozpočtu města Roztoky, včetně příloh ve znění odsouhlasených pozměňovacích návrhů.

Hlasování: pro: 5 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová), zdržel se: 1 (Šefr)
Zodpovídá: p. Dědičová, Walterová Termín: průběžně

8. Návrh obecně závazné vyhlášky o veřejném pořádku a čistotě ve městě

URM 325 – 21/2011

RM souhlasí s textem návrhu obecně závazné vyhlášky o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě v obci a stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Roztoky a vymezení prostor pro volné pobíhání psů a doporučuje ji ZM schválit.

Hlasování: pro: 5 (Boloňský, Jakob, Novotný, Šefr, Šlancarová), zdržel se: 1 (Jandík)
Zodpovídá: p. Dědičová Termín: ZM 14.12.

9. Prodloužení nájemní smlouvy byt č. 10, Masarykova 964

URM 326 – 21/2011

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 10 v bytovém domě č.p. 964 Masarykova, Roztoky stávajícímu nájemci na dobu určitou a to do 31.3.2012. Nájemní smlouvu uzavře RealSprom, Přemyslovská 1468, Roztoky.

RM ukládá sociální komisi prošetřit potřebnost sociálního bydlení této žadatelky.

RM žádá sociální komisi, aby vypracovala koncepci pro využívání sociálního bydlení.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Abramovič/ Kalinová, Šlancarová Termín: 31.12.2011/29.2.2012

10. Odprodej části pozemku parc. č. 2443/28

URM 327 - 21/2011

RM trvá na svém URM č. 241-16/11 a nedoporučuje v současné situaci ZM souhlasit s prodejem části pozemku parc.č . 2443/28 v k.ú. Roztoky.

Hlasování: pro: 5 (Boloňský, Jandík, Novotný, Šefr, Šlancarová), zdržel se: 1 (Jakob)
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: ZM 14.12.

11. Snížení nájemného za pozemek parc. č. 117

URM 328 – 21/2011

RM souhlasí se snížením smluvního nájemného o 30 % z vyměřené částky 116.000,- Kč za pronájem pozemku parc.č. 117, v k.ú. Roztoky, a to na období od 1.1.2012 do 31.12.2012.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: 31.12.2011

12. Výjimka z Regulačního plánu Roztoky – Tiché údolí

URM 329 – 21/2011

RM doporučuje ZM souhlasit s udělením výjimky z RP Roztoky –Tiché údolí pro stavebníka na pozemku parc. č. 2303/2 v k.ú. Roztoky takto: RD nebude mít integrovanou garáž v objektu o normovém počtu stání, stavebník vystaví nekrytou zpevněnou plochu pro stání max. 2 vozidel na předmětném pozemku s tím, že plocha parkovacího stání zahrnutá do zastavěné plochy nepřekročí limit zastavěných ploch stanovený Regulačním plánem.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: ZM 14.12.

přišel p. Pařízek, přítomno 7 členů RM

13. Aspekt Design – stanovisko k projektu Na Panenské II

URM 330 – 21/2011

RM souhlasí s umístěním přístřešků (pergol) pro automobily před řadovými rodinnými domy A22, A23, A24 a A25 v obytné zóně Na Panenské II, Roztoky u Prahy dle předloženého projektu pro změnu stavby před dokončením (*Ing. Michal Volf-10.2010*).

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: 31.12.2011

14. Zábor veřejného prostranství v ul. Masarykova – žádost o prominutí poplatku

URM 331 – 21/2011

RM nevyhovuje žádosti SVJ Masarykova 772, Roztoky, a nesouhlasí s bezplatným zábohem veřejného prostranství u čp. 772 a 773 za účelem umístění stavebního zařízení a skládky stavebního materiálu.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: 31.12.2011

15. Schválení zadávací dokumentace k VŘ - exekuce

URM 332 – 21/2011

RM schvaluje tyto úpravy předložené zadávací dokumentace a výzvy k podání nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu „Poskytování služeb exekutorského úřadu pro město Roztoky“:

Str. 1 dole doplnit větu „Dlužná částka, která byla evidována ke dni 31.10.2011, byla ve výši 290.356 Kč, počet dlužníků byl 580.“

Str. 2 v odst. Limitní cena zakázky – upravit částku na 400 tis. Kč bez DPH a doplnit za ní slova „za 4leté období“.

Str. 5 nahoře opravit částku na 1 mil Kč.

Str. 5 odst. Struktura nabídky nahradit slova „s přiměřenými výpovědními lhůtami“ slovy „s výpovědní lhůtou 3 měsíce“.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr), zdržel se: 1 (Šlancarová)
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: ihned

URM 333 – 21/2011

RM schvaluje zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu „Poskytování služeb exekutorského úřadu pro město Roztoky“ a ukládá OSRMŽP zajistit vypsání výběrového řízení. RM schvaluje komisi pro otevírání obálek ve složení: p. Jan Jakob, René Šefr, Stanislav Boloňský, Dita Walterová, Iva Goll, náhradníci: p. Robert Pejša, Martin Urx, Petr Abramovič, Jiří Valchář.

Hlasování: pro: 5 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Šefr), proti: 1 (Novotný), zdržel se: 1 (Šlancarová)

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: 31.12.2011

16. Schválení zadávací dokumentace k VŘ – rekonstrukce vodojemu Žalov

RM odkládá projednání materiálu Schválení zadávací dokumentace veřejné zakázky na „Opravu vnitřního líce akumulčních komor vodojemu Žalov“.

Pan Jandík požádal, aby ve smlouvě s vítězem Koncesní řízení na provozovatele vodovodního a kanalizačního systému města Roztoky byl specifikován způsob výběru dodavatelů vodo hospodářských staveb tak, aby do něj mohlo město zasahovat.

17. Schválení zadávací dokumentace k VŘ – přemístění serveru

URM 334 – 21/2011

RM schvaluje tyto úpravy předložené zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu „Přemístění centrálního racku do nových prostor v rámci budovy Městského úřadu Roztoky“:

Str. 6 článek 18 jako hodnotící kritérium celková cena díla 100 %; uvést jasný termín dokončení prací.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: ihned

URM 335 – 21/2011

RM schvaluje celkový záměr přemístění IT techniky do nových prostor v rámci budovy městského úřadu s použitím varianty A (přestěhování veškerého IT vybavení z původních prostor do nových, vyhovujících; vybudování kompletně nového datového napojení nových prostor) pro oblast vlastního stěhování IT. RM schvaluje znění zadávací dokumentace zakázky malého rozsahu „Přemístění centrálního racku do nových prostor v rámci budovy Městského úřadu Roztoky“ a složení výběrové komise s náhradníky takto: p. Jan Jakob, René Šefr, Ivan Goll, náhradníci: p. Stanislav Boloňský, Martin Urx, Petr Abramovič. Ostatní operativní rozhodování deleguje do pravomoci vedení města. RM ukládá OSRMŽP zajistit posouzení řešení z hlediska požárního rizika.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Abramovič, Jakob, Hojsáková

Termín: 31.12.2011

18. Nový hřbitov v Roztokách

URM 336 - 21/2011

RM bere na vědomí zprávu o možnostech zřízení nového hřbitova v kat. úz. Žalov a ukládá OSRMŽP vypsát výběrové řízení na zhotovení hydrogeologického průzkumu ověřujícího možnosti zřízení veřejného pohřebiště.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Abramovič, Boloňský

Termín: 31.12.2011

