

Karta Projektu 3.2.1.1

A. Všeobecné informace

1. Název projektu

Revitalizace veřejného prostranství před a kolem NKP Levý Hradec

2. Nositel projektu

Město Roztoky
nám. 5. května 2
252 63 Roztoky

3. Zodpovědný projektový manažer

Ing. Eva Krautová, vedoucí OŽP, 220 400 264

4. Kontext projektu v IAPRM a jeho souvislost s plánovacími / programovými dokumenty

IAPRM – Priorita 3 – Péče o kulturní dědictví, krajinu a její enviromentální funkce, ochrana tvorba ŽP; opatření 3.2 – Péče o památky a kulturní dědictví; záměr 3.2.1- Celková revitalizace NKP Levý Hradec

Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje – Priorita F – Cestovní ruch a péče o kulturní dědictví; Opatření FI – Rozvoj infrastruktury a služeb cestovního ruchu

Regionální operační program – Prioritní osa 2 - Cestovní ruch; oblast 2.2 – Veřejná infrastruktura a služby cestovního ruchu; aktivita – Terénní úpravy (vč. osázení zelení, houpačkami, pískovišti). Tato aktivita bude podporovaná pouze jako doplňková; Rekonstrukce a revitalizace kulturních památek alespoň regionálního významu se záměrem využití pro cestovní ruch včetně návazné infrastruktury (např. muzea, informační centra, ubytování).

5. Zaměření projektu / účel, výchozí situace a zdůvodnění projektu

Projekt je zaměřen na rekonstrukci prostranství před a kolem NKP Levý Hradec. V současné době je celý prostor kolem NKP zanedbán a nevyužit. Rekonstrukce přispěje k celkovému oživení památky a zlepšení turistického využití této památky.

6. Partneři zapojení do projektu, spolupracující subjekty

Římskokatolická farnost

Se zapojením partnera se počítá zejména ve fázi provozní. Forma spolupráce bude specifikována smluvně.

B. Popis projektu

1. Všeobecný cíl projektu

Zlepšení současného stavu okolí NKP Levý Hradec, zvýšení turistického ruchu a v souvislosti s tím podpora místních podnikatelů (služby cestovního ruchu).

2. Specifické cíle projektu

Lepší zpřístupnění a zatraktivnění objektu pro turisty a návštěvníky

3. Cílové skupiny

- Turisté a návštěvníci
- Obyvatelé města

4. Jednotlivé aktivity projektu

Aktivity projektu lze rozdělit do 3 fází – přípravné, investiční a realizační. Přípravná fáze zahrnuje zpracování investičního záměru, projektové dokumentace, stavební povolení, zpracování žádosti o dotaci včetně související dokumentace. Investiční fáze představuje samotnou realizaci projektu financovanou v rámci získané dotace. Realizační fáze se týká konkrétního využití upraveného území před Levým Hradcem.

5. Výstupy projektu/indikátory (měřitelné)

| | |
|-------------------------------------|----------------|
| Rozsah zrevitalizované plochy | m ² |
| Zvýšení počtu turistů a návštěvníků | % |
| Zvýšení příjmů z cestovního ruchu | % |

6. Očekávaný dopad realizace projektu

- Usnadnění přístupu do objektu NPK Levý Hradec
- Rozšíření nabídky pro turisty

7. Udržitelnost projektu

Investiční náklady budou hrazeny z dotace a zdrojů města. Náklady na údržbu prostranství budou hrazeny ze zdrojů města, popř. ve spolupráci s Římskokatolickou farností. Organizačně bude projekt zaštitěn městem. Technická realizace bude zajištěna firmou vybranou na základě výběrového řízení.

C. Doba trvání projektu (očekávaný začátek a konec)

Začátek realizace: 2009
Dokončení realizace: 2010

D. Finanční rámec projektu

| Předpokládané zdroje | Finanční částka v Kč |
|---|---|
| Rozpočet města – příslib spolufinancování | |
| Dotace ze strukturálních fondů | |
| Privátní zdroje | |
| Úvěr, půjčka | |
| Ostatní | |
| Celkem | ZATÍM NEBYLO BLÍŽE SPECIFIKOVÁNO |

E. Podkladové materiály – připravenost

| Plánované projekty | Druh dokumentace | Je připravená | Nutno zpracovat |
|--|------------------------|---------------|-----------------|
| Revitalizace veřejného prostranství před a kolem NKP Levý Hradec | Investiční záměr | Ano | Ne |
| | Projektová dokumentace | Ne | Ano |
| | Stavební povolení | Ne | Ano |

F. Předpoklady a rizika realizace záměru

Předpoklady:

- Dopracování relevantní technické dokumentace stavby
- Vyjasnění principů partnerské spolupráce zejména v provozní fázi s Římskokatolickou farností
- Zajištění financování realizace projektu a následného provozu (dotace, rozpočet města, zdroje partnera)

Rizika:

- Nízký stupeň rozpracování projektu včetně předpokládané výše nákladů na realizaci
- Nedostatek finančních prostředků města na spolufinancování projektu
- Riziko nesprávného postupu při výběru dodavatele (veřejné zakázky)
- Riziko partnerské spolupráce s dalším subjektem
- Nedostatek personálu pro přípravu, realizaci a administraci projektu
- Možná změna podmínek OP v průběhu jeho schvalování